

**REPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**DEPARTEMENT DES PYRENEES ORIENTALES**  
**COMMUNE DE PEZILLA LA RIVIERE**

**LISTE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
**SEANCE DU 11 AVRIL 2023 A 18H**

**Membres en exercice** : 27

**Membres présents** : 21

**Membres absents** : 6

**Dont membres représentés** : 4

L'an deux mille vingt-trois, le onze avril à 18 h, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis, en mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

**Sont présents** : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Guy PALOFFIS, Jeanine VIDAL, Blaise FONS, Jean TELASCO, Yves ESCAPE, Karine CAROLA, Laurent FOURMOND, Corinne ROLLAND-MCKENZIE, Catherine MIFFRE, Françoise CAMPREDON, Yannick COSTA, Laurence BARBERA, Joël PACULL, Liliane HOSTALLIER-SARDA, Marc BILLES, Nicolas OLIVE, Carine DEVOYON, Jean-Pascal GARDELLE, Christian FALZON.

**Absents excusés ayant donné pouvoir** : Chrystelle LEBOEUF (pouvoir à Nathalie PIQUE), Pascale PUY (pouvoir à Liliane HOSTALLIER-SARDA), Pascal-Henri BASSET (pouvoir à Joël PACULL), Xavier ROCA (pouvoir à Christian FALZON).

**Absents excusés** : Bertille MARTY, Evelyne SARRAZIN.

**Secrétaire de séance** : Liliane HOSTALLIER-SARDA

**Date de la convocation** : 05/04/2023

N° de délibération	Objet	Proposition / Décision	Vote
2023/040	VOTE DES TAUX 2023 – FISCALITE DIRECTE LOCALE	<p>► <b>DECIDE de ne pas augmenter</b> pour l'année 2023 les taux actuels de la fiscalité directe locale qui sont donc de :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Taxe Foncière Bâti (TFB) 2023 = 40,20 %</b></li> <li>• <b>Taxe Fonc Non Bâti (TFNB) 2023 = 27,91 %</b></li> <li>• <b>Taxe d'Habitation sur les Résidences Secondaires (THRS) 2023 = 14,25 %</b></li> </ul>	Adoption à l'unanimité
2023/041	VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2023 - BUDGET PRINCIPAL COMMUNE -	<p>► <b>APPROUVE le budget primitif 2023 dont :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• les dépenses et les recettes de fonctionnement s'équilibrent à <b>3 840 675 €</b></li> <li>• les dépenses et les recettes d'investissement s'équilibrent à <b>3 225 835 €</b></li> </ul>	<p><i>Suffrages exprimés :</i></p> <p><b>Vote : 23</b>  <b>Pour : 23</b>  <b>Contre : 0</b>  <b>Abstention : 0</b></p>
2023/042	VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2023 - BUDGET ANNEXE ZAE « La Branca del Mas » -	<p>► <b>APPROUVE le budget primitif 2023 de la ZAE « La Brancas del Mas » dont :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• les dépenses et les recettes de fonctionnement s'équilibrent à <b>427 901.40 €</b></li> <li>• les dépenses et les recettes d'investissement s'équilibrent à <b>421 467.34 €</b></li> </ul>	<p><i>Suffrages exprimés :</i></p> <p><b>Vote : 23</b>  <b>Pour : 23</b>  <b>Contre : 0</b>  <b>Abstention : 0</b></p>

2023/043	<p align="center"><b>VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2023 -BUDGET ANNEXE- LOTISSEMENT COMMUNAL « Al Vinyer »</b></p>	<p>► <b>APPROUVE</b> le budget primitif 2023 du lotissement communal « Al Vinyer » dont :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• les dépenses et les recettes de fonctionnement s'équilibrent à <b>1 230 220.00 €</b></li> <li>• les dépenses et les recettes d'investissement s'équilibrent à <b>1 104 778.99 €</b></li> </ul>	<p><i>Suffrages exprimés :</i></p> <p><b><u>Vote</u> : 23</b> <b><u>Pour</u> : 23</b> <b><u>Contre</u> : 0</b> <b><u>Abstention</u> : 0</b></p>
2023/044	<p align="center"><b>AUTORISATIONS POUR VIREMENTS DE CREDITS ENTRE CHAPITRE – M57</b></p>	<p>L'assemblée délibérante peut autoriser l'exécutif, à l'occasion du vote du budget, dans les limites qu'elle fixe, à procéder à des mouvements de crédits de chapitre à chapitre (<u>hors dépenses de personnel</u>), au sein de la section d'investissement et de la section de fonctionnement, dans la limite de 7,5% des dépenses réelles de chacune de ces sections.</p> <p>► <b>DECIDE</b> d'appliquer la fongibilité de crédits entre chapitre dans la limite de 7,5% des dépenses réelles de chacune de ces sections.</p>	<p align="center">Adoption à l'unanimité</p>
2023/045	<p align="center"><b>CONVENTION FINANCIERE COMMUNE / ASSOC. FETES ET CULTURE VERSEMENT SUBVENTION DE FONCTIONNEMENT 2023</b></p>	<p>► <b>APPROUVE</b> la convention afférente au versement d'une subvention de fonctionnement à l'association Fêtes et Culture d'un montant de 40 000 € pour l'année 2023, comme prévu au BP 2023 ;</p> <p>► <b>AUTORISE</b> Monsieur le Maire à signer ladite convention ainsi que tout document s'y rapportant ;</p> <p>► <b>DIT QUE</b> les crédits nécessaires sont prévus au budget primitif 2023 – Compte 6574</p>	<p align="center">Adoption à l'unanimité</p>
2023/046	<p align="center"><b>CESSION D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE AM151 AUX RIVERAINS DELAISSE ROUTIER</b></p>	<p><b>CONSIDERANT</b> que cette parcelle constitue un délaissé routier ;</p> <p><b>CONSIDERANT</b> les possibilités d'agrandissement nulles ou limitées de l'habitation principale engendrées par ces cessions ;</p> <p>► <b>DECIDE</b> de céder :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Le lot A (125m<sup>2</sup>) à M. CESPEDES David et Mme RODRIGUEZ Béatrice, domicilié 22 rue du 19 Mars à PEZILLA LA RIVIERE (66370), au prix de 3 125 €</li> <li>• Le lot B (125m<sup>2</sup>) à M. ESPIGARES Thierry et Mme RUBIO Ines, domicilié 11 impasse des Vergers à PEZILLA LA RIVIERE (66370), au prix de 3 125 €</li> <li>• Le lot C (101m<sup>2</sup>) à M. BLANGUERIN Thomas et Mme SAURIAT Sandy, domicilié 10 impasse des Vergers à PEZILLA LA RIVIERE (66370), au prix de 2 525 €</li> <li>• Le lot D (101m<sup>2</sup>) à M. et Mme SANCHEZ Alexandre, domiciliés 6 place du Canigou à PEZILLA LA RIVIERE (66370), au prix de 2 525 €</li> </ul>	<p align="center">Adoption à l'unanimité</p>

		<p>► <b>DESIGNE</b> Maître Jean-Charles OUVENAIRE, Notaire associé à MILLAS -66170- pour la passation des actes notariés ;</p> <p>► <b>AUTORISE</b> M. le Maire à signer toutes pièces et actes relatifs à ces cessions.</p>															
2023/047	<p align="center"><b>CONVENTION TEMPS MERIDIEN - THEATRE</b></p>	<p>► <b>APPROUVE</b> le projet de convention à passer avec M. Patrick LEVASSEUR, professeur de théâtre, dans le cadre des activités proposées durant le temps méridien aux élèves du groupe « élémentaire » les lundis et mardis entre 12h et 14h du 6 mars au 27 juin 2023, pour un montant de 2 160 €.</p> <p>► <b>AUTORISE</b> M. le Maire à signer cette convention ainsi que tout document s’y rapportant.</p>	Adoption à l’unanimité														
2023/048	<p align="center"><b>CONVENTION CENTRE DE GESTION 66 – MEDIATION PREALABLE OBLIGATOIRE</b></p>	<p>► <b>APPROUVE</b> l’adhésion à la convention ci-annexée proposée par le Centre de Gestion des Pyrénées Orientales,</p> <p>► <b>AUTORISE</b> le Maire de Pézilla la Rivière à effectuer toute démarche et signer tout acte nécessaire à cet effet</p>	Adoption à l’unanimité														
2023/049	<p align="center"><b><u>SALLE POLYVALENTE D’ACTIVITES JEUNESSE (PERI ET EXTRA- SCOLAIRE) ÉQUIPÉE D’UNE TOITURE PHOTOVOLTAÏQUE &amp; CITY-STADE – ADOPTION DE L’OPERATION ET DES MODALITES DE FINANCEMENT</u></b></p>	<p>► <b>ADOpte</b> l’opération de salle polyvalente d’activités jeunesse (péri et extra-scolaire) équipée d’une toiture photovoltaïque &amp; city-stade telle que présentée ;</p> <p>► <b>APPROUVE</b> le plan de financement ci-après :</p> <table border="0"> <tr> <td><b><u>Total Dépenses HT :</u></b></td> <td><b>699 486.39 €</b></td> </tr> <tr> <td><b><u>Total Recettes HT :</u></b></td> <td><b>699 486.39 €</b></td> </tr> <tr> <td>Participation CAF :</td> <td>224 000.00 €</td> </tr> <tr> <td>Subvention Etat (DETR 2023) :</td> <td>335 589.11 €</td> </tr> <tr> <td>Autofinancement Commune :</td> <td>139 897.28 €</td> </tr> </table>	<b><u>Total Dépenses HT :</u></b>	<b>699 486.39 €</b>	<b><u>Total Recettes HT :</u></b>	<b>699 486.39 €</b>	Participation CAF :	224 000.00 €	Subvention Etat (DETR 2023) :	335 589.11 €	Autofinancement Commune :	139 897.28 €	Adoption à l’unanimité				
<b><u>Total Dépenses HT :</u></b>	<b>699 486.39 €</b>																
<b><u>Total Recettes HT :</u></b>	<b>699 486.39 €</b>																
Participation CAF :	224 000.00 €																
Subvention Etat (DETR 2023) :	335 589.11 €																
Autofinancement Commune :	139 897.28 €																
2023/050	<p align="center"><b>REHABILITATION D’UNE GRANGE EN ATELIER DE VITRAUX ADOPTION DE L’OPERATION ET DES MODALITES DE FINANCEMENT</b></p>	<p>► <b>ADOpte</b> l’opération de réhabilitation d’une grange en atelier de vitraux telle que présentée ;</p> <p>► <b>APPROUVE</b> le plan de financement ci-après :</p> <table border="0"> <tr> <td><b><u>Total Dépenses HT :</u></b></td> <td><b>328 975.00 €</b></td> </tr> <tr> <td><b><u>Total Recettes HT :</u></b></td> <td><b>328 975.00 €</b></td> </tr> <tr> <td>Subvention Etat (DSIL 2023) :</td> <td>98 692.50 €</td> </tr> <tr> <td>Subvention Région (Bg Centre) :</td> <td>75 664.25 €</td> </tr> <tr> <td>Subvention Départ (Bg Centre) :</td> <td>75 664.25 €</td> </tr> <tr> <td>Revenus locatifs prévus :</td> <td>12 000.00 €</td> </tr> <tr> <td>Autofinancement Commune :</td> <td>66 954.00 €</td> </tr> </table>	<b><u>Total Dépenses HT :</u></b>	<b>328 975.00 €</b>	<b><u>Total Recettes HT :</u></b>	<b>328 975.00 €</b>	Subvention Etat (DSIL 2023) :	98 692.50 €	Subvention Région (Bg Centre) :	75 664.25 €	Subvention Départ (Bg Centre) :	75 664.25 €	Revenus locatifs prévus :	12 000.00 €	Autofinancement Commune :	66 954.00 €	Adoption à l’unanimité
<b><u>Total Dépenses HT :</u></b>	<b>328 975.00 €</b>																
<b><u>Total Recettes HT :</u></b>	<b>328 975.00 €</b>																
Subvention Etat (DSIL 2023) :	98 692.50 €																
Subvention Région (Bg Centre) :	75 664.25 €																
Subvention Départ (Bg Centre) :	75 664.25 €																
Revenus locatifs prévus :	12 000.00 €																
Autofinancement Commune :	66 954.00 €																

2023/051	<p align="center"><b>CREATION DU CENTRE D'INTERPRETATION D'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE DES CELLERES</b></p> <p align="center"><b>ADOPTION DE L'OPERATION ET DES MODALITES DE FINANCEMENT</b></p>	<p>► <b>ADOPTE</b> l'opération du centre d'interprétation d'architecture et du patrimoine des celleres telle que présentée ;</p> <p>► <b>APPROUVE</b> le plan de financement ci-après :</p> <p><b>Total Dépenses HT :</b> <b>1 986 819.66 €</b>  <b>Total Recettes HT :</b> <b>1 986 819.66 €</b>  Subvention Région obtenue : 184 845.00 €  Subvention espérée DRAC : 554 533.42 €  Subvent. espérée Europe (Feder) : 462 111.18 €  Participat espérée PMM : 387 966.13 €  Autofinancement Commune : 397 363.93 €</p>	Adoption à l'unanimité
2023/052	<p align="center"><b>MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS</b></p>	<p><b>APPROUVE</b> la modification du tableau des effectifs du personnel communal comme indiqué</p>	Adoption à l'unanimité
2023/053	<p align="center"><b>VERSEMENT SUBVENTION BP 2023 TREMBLEMENT DE TERRE EN TURQUIE</b></p>	<p><b>CONSIDERANT</b> le tremblement de terre meurtrier qui a frappé la Turquie, et qui a causé la mort de plus de 48 000 personnes, et des centaines de milliers de sans-abris ;</p> <p><b>CONSIDERANT</b> les inondations survenues en Turquie mi-mars, qui ont aggravé la situation humanitaire des populations déjà touchées par le tremblement de terre ;</p> <p>► <b>DECIDE</b> de verser une aide financière exceptionnelle d'un montant de 2000 € (soit environ 50cts d'€/habitant) afin de venir en aide auprès des populations dans le besoin.</p> <p>► <b>DIT</b> que les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif 2023 de la commune.</p>	Adoption à l'unanimité
2023/054	<p align="center"><b>DROIT DE DELAISSEMENT – EMPLACEMENT RESERVE N°23 – PARCELLE AN 239</b></p>	<p><b>CONSIDERANT</b> qu'il existe à présent un accès au bois via l'impasse du Bois,</p> <p>► <b>RENONCE</b> à l'acquisition de cet emplacement réservé n°23 sur la parcelle AN 239 ;</p> <p>► <b>PRECISE</b> que le renoncement d'acquisition des terrains ne produit ses effets qu'à l'égard du demandeur</p> <p>► <b>DIT</b> que la présente délibération sera affichée pendant un mois en mairie, qu'elle sera transmise au préfet des P-O dans les conditions définies aux articles L. 2131-1 et L. 2131-2 du code général des collectivités territoriales,</p> <p>► <b>DIT</b> que la présente délibération sera notifiée au demandeur</p>	Adoption à l'unanimité

**Liste des délibérations publiée et affichée le : 19/04/2023**