

**DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES**  
**COMMUNE DE PEZILLA-LA-RIVIERE**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Délibération N° 2023/032**

**Membres en exercice** : 27

**Membres présents** : 17

**Membres absents** : 10

**Dont membres représentés** : 7

L'an deux mille vingt-trois, le six mars à 18 h, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis, en mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

**Sont présents** : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Guy PALOFFIS, Jeanine VIDAL, Blaise FONS, Karine CAROLA, Laurent FOURMOND, Corinne ROLLAND-MCKENZIE, Françoise CAMPREDON, Pascale PUY, Yannick COSTA, Laurence BARBERA, Joël PACULL, Marc BILLES, Pascal-Henri BASSET, Jean-Pascal GARDELLE, Xavier ROCA.

**Absents excusés ayant donné pouvoir** : Jean TELASCO (pouvoir à Guy PALOFFIS), Liliane HOSTALLIER-SARDA (pouvoir à Pascale PUY), Catherine MIFFRE (pouvoir à Blaise FONS), Carine DEVOYON (pouvoir à Karine CAROLA), Yves ESCAPE (pouvoir à Jean-Paul BILLES), Nicolas OLIVE (pouvoir à Nathalie PIQUE), Bertille MARTY (pouvoir à Xavier ROCA).

**Absents excusés** : Chrystelle LEBOEUF, Evelyne SARRAZIN, Christian FALZON.

**Secrétaire de séance** : Laurence BARBERA

**Date de la convocation** : 28/02/2023

**APPROBATION DU BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET**  
**CESSIONS IMMOBILIERES PREVU PAR L'ARTICLE L 2241-1**  
**DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES**  
**EX 2022 - BUDGET ANNEXE ZAE « LA BRANCA DEL MAS »**

M. le Maire fait part à l'assemblée du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières du budget annexe de la ZAE « La Branca del Mas » pour l'année 2022, et demande au Conseil Municipal de bien vouloir se prononcer sur l'approbation de ce document.

Le conseil municipal, à l'unanimité des membres présents et représentés :

► **APPROUVE** ledit bilan annexé au compte administratif 2022 du budget annexe de la ZAE « La Branca del Mas ».

*Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.*

*Pour extrait conforme au registre des délibérations,*

**LE MAIRE,**

**Jean-Paul BILLES**

*Transmis en Préfecture le :*

*Affiché le :*

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier – Espace Pitot – 6 Rue Pitot – 34 063 Montpellier cedex 02 dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat et de sa publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Elle peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux ou hiérarchique.*

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES**  
**ZAE « LA BRANCA DEL MAS »**  
**ANNEE 2022**

*Réf : Article 11 de la loi n° 95-127 du 8 février 1995 concernant les opérations immobilières réalisées par les collectivités territoriales.*

En application de l'article 11 de la loi citée en référence, les conseils municipaux des communes de plus de 2 000 habitants sont tenus de délibérer sur le bilan annuel de leurs acquisitions et cessions immobilières.

Les acquisitions et cessions à prendre en compte sont celles qui ont été effectuées pendant l'exercice budgétaire retracé par le compte administratif auquel le bilan est annexé.

**ACQUISITIONS (TTC)**

NEANT

**CESSIONS (TTC)**

**Terrains** (Chapitre 70 - Compte budgétaire 7015)

**Cession Lot N° 2 - SOCIETE MDSP**

Lieu-dit : « La Branque del Mas »

Sect. AM – N° 440

Superficie : 11 a 33 ca

**Mont HT : 56 650 €**

**Cession Lot N° 3 – SAS BORRAS**

Lieu-dit : « La Branque del Mas »

Sect. AM – N° 441

Superficie : 5 a 86 ca

**Mont HT : 29 300 €**