

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES
COMMUNE DE PEZILLA-LA-RIVIERE
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n°2025/099

Membres en exercice : 27

Membres présents : 17

Membres absents : 10

Dont membres représentés : 4

L'an deux mille vingt-cinq, le treize novembre à 18 h, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis en mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

Sont présents : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Guy PALOFFIS, Jeanine VIDAL, Jean TELASCO, Catherine MIFFRE, Laurent FOURMOND, Pascale PUY, Joël PACULL, Françoise CAMPREDON, Karine CAROLA, Yannick COSTA, Corinne ROLLAND-MCKENZIE, Pascal-Henri BASSET, Nicolas OLIVE, Laurence BARBERA, Chrystelle CARLOS LEBOEUF, Jean-Pascal GARDELLE.

Absents excusés avant donné pouvoir : Blaise FONS (pouvoir donné à Guy PALOFFIS), Yves ESCAPE (pouvoir donné à Jean TELASCO), Liliane HOSTALLIER-SARDA (pouvoir donné à Pascale PUY), Carine DEVOYON, (pouvoir donné à Laurence BARBERA),

Absents excusés : Marc BILLES, Xavier ROCA, Léocadie MENDEZ, Christian FALZON, Evelyne SARRAZIN.

Secrétaire de séance : Chrystelle CARLOS LEBOEUF

Date de la convocation : 07/11/2025

M. Yannick COSTA, intéressé par ce point de l'ordre du jour, quitte la salle et ne prends pas part aux débats ni au vote.

REALISATION EMPRUNT A LONG TERME - BP 2025

RAPPORTEUR : Jean-Paul BILLES

Dans le cadre du financement du centre d'interprétation des celleres Monsieur le Maire rappelle les précédentes discussions concernant le financement de cette opération à savoir l'emprunt à long terme à réaliser en complément des subventions obtenues par la commune :

L'Etat au titre de la DETR 2024 :	274 637 €
L'Europe au titre du FEDER :	462 111 €
La Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée :	184 845 €
Le Département des P-O :	203 121 €
Perpignan Méditerranée Métropole CU :	<u>184 845 €</u>
Soit un montant total de	1 309 559 €

Il rappelle le coût d'opération de ce projet qui s'élève à 2 123 792 € HT. L'autofinancement prévisionnel de la commune à ce jour est donc de 814 233 €. Il est pressenti que des problèmes de trésorerie risquent de se poser pendant la phase opérationnelle de ce projet du fait notamment :

- du montant de la TVA à avancer par le budget communal
- du décalage important entre le paiement des travaux et l'encaissement des subventions

Ces deux points pourront être traités en temps voulu notamment par la réalisation d'un prêt relais TVA.

Dans le cadre de ce financement, une consultation a été lancée auprès de la Banque Postale, le Crédit Agricole et la Caisse d'Epargne en vue de la réalisation d'un emprunt à long terme (20 ans) pour un montant de 800 000 € correspondant à l'autofinancement de la commune.

Il souligne que cet emprunt n'impactera que très faiblement l'endettement communal compte-tenu de la baisse notable des annuités d'emprunts.

Le conseil municipal, après analyse des propositions reçues, à l'unanimité des membres présents et représentés :

► **DECIDE** de retenir l'offre du Crédit Agricole dont les caractéristiques principales sont les suivantes :

- Montant de l'emprunt : 800 000 €
- Durée : 20 ans
- Amortissement constant
- Remboursements trimestriels
- Taux Fixe : 3,80 %
- Coût du crédit : 307 800 €

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

Pour extrait conforme au registre des délibérations,

LE MAIRE,

Jean-Paul BILLES.

Transmis en Préfecture le :

Affiché le :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier – Espace Pitot – 6 Rue Pitot – 34 063 Montpellier cedex 02, dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat et de sa publication. Elle peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux ou hiérarchique.