

**PYRENEES-ORIENTALES**  
**COMMUNE DE PEZILLA-LA-RIVIERE**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Délibération N° 2025/028**

**Membres en exercice** : 27

**Membres présents** : 18

**Membres absents** : 9

**Dont membres représentés** : 6

L'an deux mille vingt-cinq, le dix-huit mars à 18 h, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis en mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

**Sont présents** : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Guy PALOFFIS, Jeanine VIDAL, Blaise FONS, Yves ESCAPE, Françoise CAMPREDON, Catherine MIFFRE, Joël PACULL, Pascale PUY, Liliane HOSTALLIER-SARDA, Yannick COSTA, Laurence BARBERA, Carine DEVOYON, Karine CAROLA, Pascal-Henri BASSET, Léocadie MENDEZ, Xavier ROCA.

**Absents excusés ayant donné pouvoir** : Jean TELASCO (pouvoir donné à Guy PALOFFIS), Laurent FOURMOND (pouvoir donné à Yannick COSTA), Corinne ROLLAND-MCKENZIE (pouvoir donné à Liliane HOSTALLIER-SARDA), Chrystelle CARLOS LEBOEUF (pouvoir donné à Françoise CAMPREDON), Jean-Pascal GARDELLE (pouvoir donné à Blaise FONS), Christian FALZON (pouvoir donné à Xavier ROCA).

**Absents excusés** : Nicolas OLIVE, Evelyne SARRAZIN, Marc BILLES.

**Secrétaire de séance** : Pascale PUY

**Date de la convocation** : 12/03/2025

**APPROBATION DU BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET CESSIONS**  
**IMMOBILIERES PREVU PAR L'ARTICLE L 2241-1 DU CGCT**  
**- EX 2024 - BUDGET ANNEXE LOTISSEMENT COMMUNAL « AL VINYER »**

M. le Maire fait part à l'assemblée du bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières du budget annexe du lotissement communal « Al Vinyer » pour l'année 2024, et demande au Conseil Municipal de bien vouloir se prononcer sur l'approbation de ce document.

Le conseil municipal, ouï cet exposé, à l'unanimité des membres présents et représentés,

**CONSIDERANT** qu'aucune acquisition ni cession ne sont intervenues au cours de l'ex 2024,

**APPROUVE** le bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières prévu par l'art L. 2241-1 du CGCT pour le budget annexe du lotissement communal « Al Vinyer ».

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

**LE MAIRE,**

**Jean-Paul BILLES**

*Transmis en Préfecture le :*

*Affiché le :*

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier – Espace Pitot – 6 Rue Pitot – 34 063 Montpellier cedex 02 dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat et de sa publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Elle peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux ou hiérarchique.*

**BILAN DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES**  
**LOTISSEMENT COMMUNAL « AL VINYER »**  
**ANNEE 2024**

*Réf : Article 11 de la loi n° 95-127 du 8 février 1995 concernant les opérations immobilières réalisées par les collectivités territoriales.*

En application de l'article 11 de la loi citée en référence, les conseils municipaux des communes de plus de 2 000 habitants sont tenus de délibérer sur le bilan annuel de leurs acquisitions et cessions immobilières.

Les acquisitions et cessions à prendre en compte sont celles qui ont été effectuées pendant l'exercice budgétaire retracé par le compte financier unique auquel le bilan est annexé.

**ACQUISITIONS**

**Immeubles bâtis / Terrains**

NEANT

**CESSIONS (H.T)**

**Terrains**

NEANT

**TOTAL DES ACQUISITIONS : 0 €**

**TOTAL DES CESSIONS : 0 €**

A Pézilla la Rivière, le 31/12/2024