

DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES
COMMUNE DE PEZILLA-LA-RIVIERE
EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération N° 2023/099

Membres en exercice : 27

Membres présents : 21

Membres absents : 6

Dont membres représentés : 4

L'an deux mille vingt-trois, le vingt décembre à 18 h, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis, en mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

Sont présents : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Guy PALOFFIS, Jeanine VIDAL, Blaise FONS, Jean TELASCO, Pascal-Henri BASSET, Marc BILLES, Françoise CAMPREDON, Corinne ROLLAND-MCKENZIE, Yves ESCAPE, Liliane HOSTALLIER-SARDA, Pascale PUY, Nicolas OLIVE, Joël PACULL, Yannick COSTA, Catherine MIFFRE, Christelle LEBOEUF, Laurent FOURMOND, Léocadie MENDEZ, Christian FALZON.

Absents excusés ayant donné pouvoir : Karine CAROLA (pouvoir à Nathalie PIQUE), Carine DEVOYON (pouvoir à Jeanine VIDAL), Jean-Pascal GARDELLE (pouvoir à Jean-Paul BILLES), Xavier ROCA (pouvoir à Christian FALZON).

Absents excusés : Laurence BARBERA, Evelyne SARRAZIN.

Secrétaire de séance : Catherine MIFFRE

Date de la convocation : 13/12/2023

TRAVAUX DE REALISATION D'UNE SALLE POLYVALENTE
D'ACTIVITES JEUNESSE ET D'UN CITY STADE - ATTRIBUTION
DES MARCHES

RAPPORTEUR : Jean-Paul BILLES

M. le Maire rappelle la consultation lancée dans le cadre d'un marché passé selon la procédure adaptée (MAPA) conformément aux dispositions de L 2123-1 du code de la commande publique, en vue des travaux de réalisation d'une salle polyvalente d'activités jeunesse et d'un city stade, dont la limite de remise des plis avait été fixée au 17 octobre 2023 à 12h. Il rappelle le coût estimatif de ce projet par l'équipe de maîtrise d'œuvre, à savoir 753 145 € HT de travaux.

L'avis d'appel public à la concurrence a fait l'objet d'une publication sur la plate-forme dématérialisée des marchés publics du site internet de la Commune ainsi que d'une parution dans le BOAMP et dans le journal L'Indépendant. Une Commission d'Appel d'Offres (CAO) a eu lieu le 18 octobre 2023 pour l'ouverture des plis.

Une nouvelle CAO a été programmée ce jour, mercredi 20 décembre 2023 à 17 h en mairie afin de rendre son avis sur le classement des offres tel que proposé par l'équipe de maîtrise d'œuvre (cabinet d'architecture Yannick ALBA).

Considérant qu'une seule offre a été remise pour les lots n°2 (Charpente métallique), 3 (Couverture métallique) et 4 (Façade bardage métallique), offres supérieures aux estimations ;

Considérant qu'aucune offre n'a été remise pour le lot n°9 (Chape-Carrelage-faïences) ;

Considérant la volonté de la Commune de redéfinir le besoin pour le lot n°14 (Voiries réseaux divers) afin de rationaliser les coûts ;

Après avoir fait part des différentes propositions et de l'avis de la CAO, il est proposé au conseil municipal d'attribuer le marché comprenant 15 lots comme suit :

- **Lot 1 – Gros œuvre** : Société BATIS BETON SANCHEZ, sise 1 impasse Paul Séjourné, 66350 TOULOUGES, pour un montant de 101 737,08 € HT.
- **Lot 2 – Charpente métallique** : lot déclaré sans suite.
- **Lot 3 – Couverture métallique** : lot déclaré sans suite.
- **Lot 4 – Façade bardage métallique** : lot déclaré sans suite.
- **Lot 5 – Menuiseries extérieures** : Société SARL STAL ALU, sise relais de la côte radieuse, 66140 CANET EN ROUSSILLON, pour un montant de 63 500 € HT.
- **Lot 6 – Serrurerie** : Société TORRAS, sise le Patau, route de Rivesaltes, 66380 PIA, pour un montant de 27 110 € HT.
- **Lot 7 – Menuiseries intérieures** : Société SAS MENUISERIE QUINTA, sise 23 avenue de l'aérodrome, 66240 SAINT-ESTEVE pour un montant de 14 450 € HT.
- **Lot 8 – Doublages-cloisons-faux plafonds** : Société NOUVELLE MONROS, sise 26 rue Benoit Fourneyron, 66000 PERPIGNAN, pour un montant de 14 940,80 € HT.
- **Lot 9 – Chape-Carrelage-faïences** : lot déclaré infructueux.
- **Lot 10 – Peinture** : Société SAS ETS FERRER ET FILS, sise 10 rue Louis Noguères, ZA La Colomina, 66200 ALENYA, pour un montant de 4 498,99 € HT.
- **Lot 11 – Chauffage-rafraichissement-ventilation-plomberie-sanitaires** : Société SARL DES ETS CAZES, sise 8 rue Parmentier, 66350 TOULOUGES, pour un montant de 30 636,52 € HT.
- **Lot 12 – Electricité-courants forts et faibles** : Société SARL SNE, sise 13 rue Parmentier, 66350 TOULOUGES, pour un montant de 40 579 € HT.
- **Lot 13 – Photovoltaïque** : Société CEGELEC PERPIGNAN SAS, sise 335 rue Louis Delaunay, 66000 PERPIGNAN, pour un montant de 70 900 € HT.
- **Lot 14 – Voiries réseaux divers** : lot déclaré sans suite.
- **Lot 15 – City-Stade** : Société Les Clôtures du Midi, sise 13 rue de la retirade, 66670 BAGES, pour un montant de 55 955 € HT.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir délibérer sur l'attribution de ces marchés.

Le Conseil Municipal, oui cet exposé, à l'unanimité des membres présents et représentés,

► **DECIDE :**

- d'attribuer les lots 1, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13 et 15 du marché tels que proposés par la commission d'appel d'offres et exposé ci-dessus, le montant total des travaux étant de 424 307,39 € HT (509 168,87 € TTC) ;
- de déclarer sans suite les lots 2, 3, 4 et 14 ;
- de déclarer infructueux le lot n°9 ;

► **AUTORISE** M. le Maire à signer lesdits marchés et tout document s'y rapportant ;

► **DIT QUE** les lots n°2 (Charpente métallique), 3 (Couverture métallique), 4 (Façade bardage métallique), 9 (Chape-Carrelage-faiences) et 14 (Voiries réseaux divers) seront relancés via une procédure adaptée conformément aux dispositions de L 2123-1 du code de la commande publique ;

*Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.
Pour extrait conforme au registre des délibérations,*

LE MAIRE,

Jean-Paul BILLES

*Transmis en Préfecture le :
Affiché le :*

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier – Espace Pitot – 6 Rue Pitot – 34 063 Montpellier cedex 02 dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat et de sa publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet www.telerecours.fr. Elle peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux ou hiérarchique.