

**DEPARTEMENT DES PYRENEES-ORIENTALES**  
**COMMUNE DE PEZILLA-LA-RIVIERE**  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Délibération N° 2023/092**

**Membres en exercice** : 27

**Membres présents** : 18

**Membres absents** : 9

**Dont membres représentés** : 3

L'an deux mille vingt-trois, le douze octobre à 19 h 30, les membres du conseil municipal de la commune de Pézilla-La-Rivière se sont réunis, en mairie sous la présidence de Monsieur Jean-Paul BILLES, Maire.

**Sont présents** : Jean-Paul BILLES, Nathalie PIQUE, Jeanine VIDAL, Blaise FONS, Jean TELASCO, Laurence BARBERA, Pascal-Henri BASSET, Marc BILLES, Françoise CAMPREDON, Carine DEVOYON, Yves ESCAPE, Liliane HOSTALLIER-SARDA, Nicolas OLIVE, Joël PACULL, Yannick COSTA, Karine CAROLA, Léocadie MENDEZ, Christian FALZON.

**Absents excusés ayant donné pouvoir** : Corinne ROLLAND-MCKENZIE (pouvoir à Nathalie PIQUE), Pascale PUY (pouvoir à Jeanine VIDAL), Xavier ROCA (pouvoir à Christian FALZON).

**Absents excusés** : Guy PALOFFIS, Catherine MIFFRE, Laurent FOURMOND, Christelle LEBOEUF, Jean-Pascal GARDELLE, Evelyne SARRAZIN.

**Secrétaire de séance** : Laurence BARBERA

**Date de la convocation** : 10/10/2023

**RAPPORT DE LA CLECT DU 11 JUILLET 2023**

**RAPPORTEUR** : Jean-Paul BILLES

M. le Maire fait part à l'assemblée du rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) du 11 juillet 2023 reçu en mairie le 13 juillet 2023. Ce dernier a été transmis aux élus préalablement à la séance. Il rappelle que le présent rapport présente deux méthodes d'évaluation définitive des transferts de charges et de révision des AC (Attributions de Compensations) liés au retour de la compétence voirie en Commune depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023. Une évaluation dite « normée » et une évaluation dite « adaptée aux particularités de PMM (Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine) ».

Conformément aux dispositions de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts et de l'article L5211-5 du CGCT, les communes membres disposent d'un délai de trois mois pour se prononcer sur ce rapport.

Il est donc proposé au conseil municipal de bien vouloir délibérer sur ce point.

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé de Monsieur Le Maire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés,

**Vu** le code général des collectivités territoriales ;

**Vu** le Code Général des Impôts, et notamment l'article 1609 nonies C ;

**Vu** le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) en date du 11 juillet 2023 joint en annexe ;

**CONSIDERANT** que le rapport de la CLECT du 11 juillet 2023 doit être approuvé par délibérations concordantes prévue au 1<sup>er</sup> alinéa du II de l'article L.5211-5 du CGCT, c'est-à-dire à la majorité qualifiée des deux tiers des conseils municipaux représentant la moitié de la population ou de la moitié des conseils municipaux représentant les deux tiers de la population

**CONSIDERANT** que, par courrier en date du 27 septembre 2023 transmis à M. le Président de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine, M. le Maire sollicitait que soient pris en compte les trois points suivants :

1. Le sujet de la taxe d'aménagement devrait être dissocié des calculs de l'évaluation définitive du transfert de la compétence voirie– Quelle que soit la solution retenue par les communes (solution normée ou solution « adaptée aux particularités de PMM »), le traitement de ce sujet doit être identique pour chaque commune
2. La minoration de l'AC des communes des annuités d'emprunt devrait s'arrêter à l'extinction des emprunts et non être poursuivie au-delà
3. Le linéaire de voirie à retenir comme base de calcul servant à déterminer le % appliqué aux VCO en vue de la retenue sur les AC de chaque commune par PMM doit être celui du 31/12/2022 et non celui de l'année 2016

**CONSIDERANT** qu'aucun élément de réponse à ce courrier n'a été reçu à ce jour

**N'APPROUVE PAS** le rapport de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine en date du 11 juillet 2023, tel que joint en annexe.

*Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.  
Pour extrait conforme au registre des délibérations,*

**LE MAIRE,**

**Jean-Paul BILLES**

*Transmis en Préfecture le :  
Affiché le :*

*La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier – Espace Pitot – 6 Rue Pitot – 34 063 Montpellier cedex 02 dans un délai de deux mois à compter de la réception par le représentant de l'Etat et de sa publication. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr). Elle peut également faire l'objet, dans le même délai, d'un recours gracieux ou hiérarchique.*



DGAFMG/Direction Coordination  
& Performance Territoriale

Le 13 Juillet 2023

## RAPPORT

### Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) Réunion du 11 juillet 2023

Voir liste des présents in fine.

Dans sa séance du 11 juillet 2023, la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) a examiné les révisions des charges transférées et propositions d'attribution de compensation (AC) des communes relatives aux sujets suivants :

1. Ajustement concernant la commune de Saleilles
2. Evaluation définitive du transfert de la compétence Voirie

---

#### Préambule :

Le Conseil de communauté de Perpignan Méditerranée Métropole a décidé, par sa délibération n° 2022/09/160, en date du 12/09/2022, de subordonner tout ou partie de la compétence relative à la création, à l'aménagement et à l'entretien de la voirie à la définition de son intérêt communautaire, lui-même défini par délibération n°2022/11/242 du 28/11/2022.

Ces décisions, approuvées par la majorité qualifiée de l'ensemble des conseils municipaux, pour la première, ont comme date d'effet le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

Dans un souci de transparence, la méthode d'évaluation des transferts de charges a été préparée lors des ateliers de travail des maires des 30 mars, 20 avril, 25 mai, 14 juin, 13 juillet et 29 septembre 2022, lors des conférences des maires des 22 avril, 3 et 17 juin et 22 juillet 2022 et lors des CLECT préparatoires des 19 octobre et 8 novembre 2022.

Puis, elle a fait l'objet d'une note technique annexée au rapport de CLECT du 5 décembre 2022 (rapport préparatoire à l'évaluation définitive des charges transférées et proposant des attributions de compensation provisoires pour 2023).

Les modalités de répartition de la charge évaluée et donc des attributions de compensation en découlant ayant été contestées par voie de recours par les communes de Le Barcarès, Canohès et Le Soler, de nouvelles modalités d'évaluation et de répartition ont été proposées.

Ainsi, lors des conférences des maires des 28 avril, 26 mai et 16 juin 2023 ont pu être exposées :

- la méthode d'évaluation définie par l'article 1609 nonies C du Code général des impôts
- une méthode alternative prenant en compte les spécificités de PMM, méthode qui se veut plus équitable.

**Ces deux méthodes d'évaluation font l'objet d'une note technique détaillée annexée au présent rapport de CLECT.**

Avant les modifications proposées à l'examen de la CLECT dans sa séance du 11/07/2023, les AC 2023 des communes s'établissaient comme suit :

	2023
<b>Total PMM</b>	<b>47 015 473</b>
Baho	107 945
Baixas	295 449
Le Barcarès	567 206
Bompas	464 700
Cabestany	3 195 620
Calce	131 153
Canet	1 321 293
Canohès	392 101
Cases de Pene	94 658
Cassagnes	63 909
Espira de l'Agly	595 062
Estagel	272 817
Llupia	140 351
Montner	85 639
Opoul	240 225
Perpignan	28 037 189
Peyrestortes	133 967
Pézilla la Rivière	300 185
Pollestres	654 829
Ponteilla-Nyls	150 796
Rivesaltes	2 477 148
Ste Marie la Mer	244 610
Saint Estève	1 610 475
St -Feliu d'Avall	311 310
St -Hippolyte	278 603
St Laurent la Salanque	344 399
St Nazaire	279 254
Saleilles	544 779
Soler (Le)	1 052 975
Tautavel	361 497
Torreilles	903 189
Toulouges	532 745
Villelongue la Salanque	214 149
Villeneuve de la Raho	229 964
Villeneuve la Rivière	52 536
Vingrau	332 748

## 1. Ajustement concernant la commune de Saleilles

Impact de l'ajustement programmé par la CLECT du 24/10/2019 pour les communes dont le montant plafond des dépenses de fonctionnement remboursées au titre de la convention de gestion voirie lors de la reddition annuelle des comptes est inférieur au montant des charges de fonctionnement voirie retenues sur leurs AC : l'AC de la commune devait être diminuée de 2 355 € au titre de l'année 2022 via correction de l'AC 2023. Or la trésorerie a accepté l'émission d'un titre en 2022. La correction envisagée en 2023 n'a donc plus lieu d'être.

Après prise en compte de cet ajustement et avant prise en compte de l'évaluation définitive du transfert des compétences voirie et tourisme, les AC de référence 2023 sont :

<b>AC 2023 corrigées avant retraitement Evaluation définitive Voirie et Tourisme</b>			
	AC PREVISIONNELLE 2023 Rapport CLECT du 5/12/2022	Divers ajustements Voirie	AC 2023 CORRIGEE
<b>Total PMM</b>	<b>47 015 473</b>	<b>2 355</b>	<b>47 017 828</b>
Baho	107 945		107 945
Baixas	295 449		295 449
Le Barcarès	567 206		567 206
Bompas	464 700		464 700
Cabestany	3 195 620		3 195 620
Calce	131 153		131 153
Canet	1 321 293		1 321 293
Canohès	392 101		392 101
Cases de Pene	94 658		94 658
Cassagnes	63 909		63 909
Espira de l'Agly	595 062		595 062
Estagel	272 817		272 817
Llupia	140 351		140 351
Montner	85 639		85 639
Opoul	240 225		240 225
Perpignan	28 037 189		28 037 189
Peyrestortes	133 967		133 967
Pézilla la Rivière	300 185		300 185
Pollestres	654 829		654 829
Ponteilla-Nyls	150 796		150 796
Rivesaltes	2 477 148		2 477 148
Ste Marie la Mer	244 610		244 610
Saint Estève	1 610 475		1 610 475
St -Feliu d'Avall	311 310		311 310
St -Hippolyte	278 603		278 603
St Laurent la Salanque	344 399		344 399
St Nazaire	279 254		279 254
Saleilles	544 779	2 355	547 134
Soler (Le)	1 052 975		1 052 975
Tautavel	361 497		361 497
Torreilles	903 189		903 189
Toulouges	532 745		532 745
Villelongue la Salanque	214 149		214 149
Villeneuve de la Raho	229 964		229 964
Villeneuve la Rivière	52 536		52 536
Vingrau	332 748		332 748

Ceci étant exposé, la CLECT approuve l'ajustement concernant la commune de Saleilles et la révision du montant de l'attribution de compensation proposée au Conseil Communautaire :

Pour : 29

Contre : 0

Abstention : 0

=> **Unanimité**

## 2. Evaluation définitive du transfert de la compétence Voirie

Voir en annexe – Méthode retenue pour le calcul des charges transférées et l'évaluation.

Préalable : les services de la DET et Géomatique ont affiné la définition de l'intérêt communautaire en reprenant par commune l'identification et la mesure des voies. Ces travaux donneront lieu à une modification de l'intérêt communautaire (qui sera proposée en conseil communautaire en fin 2023) et à une révision proportionnelle des éléments financiers qui s'appuient sur cette référence.

### 2.1 Evaluation des charges nettes transférées

#### 2.1.1 Evaluation Normée

EVALUATION NORMEE								
	Charge nette de fonctionnement évaluée	Charge nette de d'investissement évaluée	Linéaire de voirie global au 31/12/2022	Linéaire de VIC au 31/12/2022	% VIC / Voirie totale	Evaluation du fonctionnement après impact VIC	Evaluation de l'investissement après impact VIC	Proposition AC (base normée)
Baho	145 328	115 734	17 184	2 904	16,90%	120 768	96 176	216 944
Barcarès (Le)	1 000 898	1 757 534	60 185	2 908	4,83%	952 537	1 672 614	2 625 151
Cabestany	414 263	285 745	53 571	6 599	12,32%	363 233	250 546	613 780
Calce	61 383	58 963	7 156	0	0,00%	61 383	58 963	120 346
Canet	2 463 276	1 462 902	80 142	15 842	19,77%	1 976 350	1 173 724	3 150 075
Cases de Pène	72 623	49 554	9 402	480	5,11%	68 916	47 024	115 940
Cassagnes	27 951	4 612	4 200	0	0,00%	27 951	4 612	32 563
Espira de l'Agly	174 391	103 104	15 212	1 032	6,78%	162 560	96 110	258 670
Estagel	166 157	46 240	19 088	1 800	9,43%	150 488	41 880	192 368
Montner	40 192	26 551	4 014	0	0,00%	40 192	26 551	66 742
Opoul-Périllos	82 040	31 538	15 390	2 796	18,17%	67 136	25 808	92 944
Perpignan	14 888 413	1 606 473	366 163	32 764	8,95%	13 556 209	1 462 727	15 018 936
Peyrestortes	96 188	43 211	13 139	1 329	10,11%	86 458	38 840	125 298
Pollestres	316 149	209 397	28 343	0	0,00%	316 149	209 397	525 546
Rivesaltes	452 201	461 196	52 408	0	0,00%	452 201	461 196	913 397
Saint Estève	636 576	578 292	62 434	5 652	9,05%	578 949	525 940	1 104 889
Saint Laurent de la Salanque	863 729	483 982	62 658	0	0,00%	863 729	483 982	1 347 711
Saint Nazaire	160 513	196 743	24 671	2 497	10,12%	144 268	176 830	321 098
Saleilles	190 550	175 467	37 777	5 237	13,86%	164 134	151 142	315 276
Tautavel	138 758	86 956	11 824	1 878	15,88%	116 719	73 145	189 864
Villeneuve de la Raho	247 817	368 353	33 667	5 463	16,23%	207 605	308 582	516 187
Vingrau	54 352	-8 148	14 451	1 238	8,57%	49 695	-7 450	42 245
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>22 693 748</b>	<b>8 144 399</b>	<b>993 079</b>	<b>90 419</b>	<b>9,10%</b>	<b>20 527 629</b>	<b>7 378 339</b>	<b>27 905 968</b>
Baixas	224 047	24 469	17 582	2 892	16,45%	187 194	20 444	207 638
Canohès	448 662	212 880	42 155	1 607	3,81%	431 558	204 764	636 323
Llupia	112 344	48 375	16 570	1 081	6,52%	105 015	45 219	150 235
Pézilla de la Rivière	245 985	130 574	15 919	1 248	7,84%	226 700	120 337	347 037
Ponteilla-Nyls	185 833	87 105	20 421	1 213	5,94%	174 794	81 931	256 725
Saint Féliu d'Avall	161 211	109 356	12 571	3 611	28,72%	114 903	77 944	192 847
Soler (Le)	911 606	566 866	35 703	6 356	17,80%	749 318	465 950	1 215 268
Toulouges	415 980	208 661	31 402	6 071	19,33%	335 558	168 320	503 879
Villeneuve de la Rivière	104 000	34 618	9 483	2 062	21,74%	81 386	27 090	108 476
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>2 809 667</b>	<b>1 422 903</b>	<b>201 806</b>	<b>26 141</b>	<b>12,95%</b>	<b>2 406 427</b>	<b>1 212 000</b>	<b>3 618 427</b>
Bompas	574 026	175 519	34 674	3 157	9,10%	521 762	159 538	681 301
Sainte Marie La Mer	518 695	204 080	28 174	2 563	9,10%	471 509	185 514	657 024
Saint Hippolyte	258 410	128 991	35 474	4 725	13,32%	223 991	111 810	335 800
Torreilles	478 089	239 906	30 529	5 274	17,28%	395 497	198 461	593 958
Villelongue de la Salanque	271 485	202 136	35 482	4 198	11,83%	239 365	178 220	417 585
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>2 100 705</b>	<b>950 631</b>	<b>164 333</b>	<b>19 917</b>	<b>12,12%</b>	<b>1 852 124</b>	<b>833 544</b>	<b>2 685 668</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>4 910 372</b>	<b>2 373 534</b>	<b>366 139</b>	<b>46 058</b>	<b>12,58%</b>	<b>4 258 551</b>	<b>2 045 544</b>	<b>6 304 095</b>
<b>TOTAL Voirie - Territoire</b>	<b>27 604 120</b>	<b>10 517 933</b>	<b>1 359 218</b>	<b>136 477</b>	<b>10,04%</b>	<b>24 786 180</b>	<b>9 423 883</b>	<b>34 210 064</b>

## 2.1.2 Evaluation adaptée aux particularités PMM

### 2.1.2.1 Charges nettes de fonctionnement

EVALUATION ADAPTEE AUX PARTICULARITES DE PMM					
	Charge nette de fonctionnement évaluée	Linéaire de voirie global au 31/12/2022	Linéaire de VIC au 31/12/2022	% VIC / Voirie totale	Evaluation du fonctionnement après impact VIC
Baho	149 833	17 184	2 904	16,90%	124 512
Barcarès (Le)	1 030 049	60 185	2 908	4,83%	980 279
Cabestany	586 141	53 571	6 599	12,32%	513 939
Calce	63 366	7 156	0	0,00%	63 366
Canet	2 545 098	80 142	15 842	19,77%	2 041 998
Cases de Pène	74 792	9 402	480	5,11%	70 974
Cassagnes	28 799	4 200	0	0,00%	28 799
Espira de l'Agly	179 450	15 212	1 032	6,78%	167 276
Estagel	170 983	19 088	1 800	9,43%	154 859
Montner	41 634	4 014	0	0,00%	41 634
Opoul-Périllos	84 471	15 390	2 796	18,17%	69 125
Perpignan	15 002 762	366 163	32 764	8,95%	13 660 325
Peyrestortes	99 087	13 139	1 329	10,11%	89 065
Pollestres	380 715	28 343	0	0,00%	380 715
Rivesaltes	465 726	52 408	0	0,00%	465 726
Saint Estève	657 482	62 434	5 652	9,05%	597 962
Saint Laurent de la Salanque	891 101	62 658	0	0,00%	891 101
Saint Nazaire	165 284	24 671	2 497	10,12%	148 555
Saleilles	210 773	37 777	5 237	13,86%	181 554
Tautavel	142 748	11 824	1 878	15,88%	120 076
Villeneuve de la Raho	255 203	33 667	5 463	16,23%	213 793
Vingrau	56 009	14 451	1 238	8,57%	51 211
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>23 281 507</b>	<b>993 079</b>	<b>90 419</b>	<b>9,10%</b>	<b>21 056 843</b>
Baixas	224 047	17 582	2 892	16,45%	187 194
Canohès	448 662	42 155	1 607	3,81%	431 558
Llupia	112 344	16 570	1 081	6,52%	105 015
Pézilla de la Rivière	245 985	15 919	1 248	7,84%	226 700
Ponteilla-Nyls	185 833	20 421	1 213	5,94%	174 794
Saint Féliu d'Avall	161 211	12 571	3 611	28,72%	114 903
Soler (Le)	911 606	35 703	6 356	17,80%	749 318
Toulouges	415 980	31 402	6 071	19,33%	335 558
Villeneuve de la Rivière	104 000	9 483	2 062	21,74%	81 386
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>2 809 667</b>	<b>201 806</b>	<b>26 141</b>	<b>12,95%</b>	<b>2 406 427</b>
Bompas	582 241	34 674	3 157	9,10%	529 229
Sainte Marie La Mer	525 191	28 174	2 563	9,10%	477 414
Saint Hippolyte	262 830	35 474	4 725	13,32%	227 822
Torreilles	483 733	30 529	5 274	17,28%	400 166
Villelongue de la Salanque	275 683	35 482	4 198	11,83%	243 066
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>2 129 678</b>	<b>164 333</b>	<b>19 917</b>	<b>12,12%</b>	<b>1 877 697</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>4 939 345</b>	<b>366 139</b>	<b>46 058</b>	<b>12,58%</b>	<b>4 284 125</b>
<b>TOTAL Voirie - Territoire</b>	<b>28 220 852</b>	<b>1 359 218</b>	<b>136 477</b>	<b>10,04%</b>	<b>25 340 967</b>



### 2.1.2.2 Charges nettes d'investissement relatives aux voies d'intérêt communautaire - Correction faisant suite à la modification du linéaire

	VOIRIE CLECT 2016			VOIRIE CLECT 2022			Voirie Correction faisant suite à la modification du linéaire des voies d'IC sur l'investissement		
	ml d'intérêt communautaire y compris sur RD	Km de voirie communales	Total	ml d'intérêt communautaire y compris sur RD	Km de voirie communales	Total			
<b>Total PMM</b>	<b>181 878</b>	<b>133,3%</b>	<b>1 192 891</b>	<b>1 374 769</b>	<b>136 477</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 222 741</b>	<b>1 359 218</b>	<b>1 022 716</b>
Baho	2 416	1,8%	15 075	17 491	2 904	2,1%	14 280	17 184	4 622
Baixas	2 055	1,5%	15 217	17 272	2 892	2,1%	14 690	17 582	- 32
Barcarès (Le)	9 192	6,7%	51 217	60 409	2 908	2,1%	57 277	60 185	110 220
Bompas	5 347	3,9%	29 354	34 701	3 157	2,3%	31 517	34 674	38 249
Cabestany	6 599	4,8%	46 972	53 571	6 599	4,8%	46 972	53 571	-
Calce	-	0,0%	7 156	7 156	-	0,0%	7 156	7 156	-
Canet	7 537	5,5%	72 605	80 142	15 842	11,6%	64 300	80 142	- 6 835
Canohès	8 175	6,0%	36 483	44 658	1 607	1,2%	40 548	42 155	107 056
Cases de Pène	1 203	0,9%	8 922	10 125	480	0,4%	8 922	9 402	12 735
Cassagnes	-	0,0%	4 200	4 200	-	0,0%	4 200	4 200	-
Espira de l'Agly	1 941	1,4%	12 678	14 619	1 032	0,8%	14 180	15 212	23 736
Estagel	1 800	1,3%	17 288	19 088	1 800	1,3%	17 288	19 088	-
Ilupia	1 081	0,8%	15 489	16 570	1 081	0,8%	15 489	16 570	-
Montner	400	0,3%	4 014	4 414	-	0,0%	4 014	4 014	7 040
Opoul-Périllos	1 995	1,5%	13 395	15 390	2 796	2,0%	12 594	15 390	- 41
Perpignan	51 774	37,9%	314 389	366 163	32 764	24,0%	333 399	366 163	297 918
Peyrestortes	2 240	1,6%	12 576	14 816	1 329	1,0%	11 810	13 139	23 489
Pézilla de la Rivière	2 747	2,0%	13 856	16 603	1 248	0,9%	14 671	15 919	25 941
Pollestres	3 311	2,4%	26 794	30 105	-	0,0%	28 343	28 343	57 483
Ponteilla-Nyls	3 742	2,7%	17 886	21 628	1 213	0,9%	19 208	20 421	43 892
Rivesaltes	3 786	2,8%	50 124	53 910	-	0,0%	52 408	52 408	66 211
Sainte Marie La Mer	2 283	1,7%	25 891	28 174	2 563	1,9%	25 611	28 174	- 7
Saint Estève	7 456	5,5%	54 978	62 434	5 652	4,1%	56 782	62 434	13 908
Saint Féliu d'Avall	3 611	2,6%	8 960	12 571	3 611	2,6%	8 960	12 571	-
Saint Hippolyte	3 200	2,3%	32 274	35 474	4 725	3,5%	30 749	35 474	- 2 824
Saint Laurent de la Salanque	6 467	4,7%	60 613	67 080	-	0,0%	62 658	62 658	106 297
Saint Nazaire	4 043	3,0%	20 000	24 043	2 497	1,8%	22 174	24 671	27 421
Saleilles	5 664	4,2%	32 113	37 777	5 237	3,8%	32 540	37 777	5 862
Soler (Le)	5 073	3,7%	30 638	35 711	6 356	4,7%	29 347	35 703	2 407
Tautavel	2 155	1,6%	9 946	12 101	1 878	1,4%	9 946	11 824	4 875
Torreilles	3 504	2,6%	25 511	29 015	5 274	3,9%	25 255	30 529	- 832
Toulouges	6 162	4,5%	25 664	31 826	6 071	4,4%	25 331	31 402	- 4 309
Villelongue de la Salanque	7 479	5,5%	28 710	36 189	4 198	3,1%	31 284	35 482	40 649
Villeneuve de la Raho	2 553	1,9%	31 114	33 667	5 463	4,0%	28 204	33 667	- 802
Villeneuve de la Rivière	3 649	2,7%	7 576	11 225	2 062	1,5%	7 421	9 483	23 202
Vingrau	1 238	0,9%	13 213	14 451	1 238	0,9%	13 213	14 451	-

Il s'agit de l'application des nouveaux linéaires de voirie d'intérêt communautaire tels que définis dans le recueil d'intérêt communautaire validé par le conseil communautaire le 28 novembre 2022.

A noter : les services de la DET et Géomatique ont affiné la définition de l'intérêt communautaire en reprenant par commune l'identification et la mesure des voies. Ces travaux donneront lieu à une modification de l'intérêt communautaire (qui sera proposée en conseil communautaire en fin 2023) et à une révision proportionnelle des éléments financiers qui s'appuie sur cette référence.

### 2.1.2.3 Investissement

Retraitement des annuités :

<b>Retraitement des annuités</b>				
	Voirie Abandon des annuités futures investissement <i>(fin de l'investissement PPI)</i>	Voirie restitution autofinancement Voirie <i>(fin de l'investissement PPI)</i>	Restitution des annuités échues investissement 2016-2022 <i>(à partir de 2032 et 2037 =&gt; 2043)</i>	Voirie Annulation retenue VCO 2021 et 2022 <i>(fin de l'investissement VCO)</i>
<b>TOTAL</b>	<b>497 430</b>	<b>215 048</b>	<b>3 422 674</b>	<b>2 836 565</b>
Baho	4 772		33 406	38 358
Barcarès (Le)	107 597		753 180	161 226
Cabestany	10 768		75 374	103 294
Calce	4 682		32 774	0
Canet	59 756		418 292	132 757
Cases de Pène	123		860	21 190
Cassagnes	539		3 776	0
Espira de l'Agly	2 492		12 622	34 285
Estagel	2 748		19 235	31 662
Montner	1 892		13 245	7 040
Opoul-Pénillos	693		4 851	35 094
Perpignan	121 541		850 784	799 012
Peyrestortes	1 527		10 692	36 236
Pollestres	10 915		76 402	57 483
Rivesaltes	5 856		40 989	66 211
Saint Estève	29 484		178 554	57 483
Saint Laurent de la Salanque	25 989		181 921	106 297
Saint Nazaire	5 094		30 563	54 484
Saleilles	0	180 122	0	77 753
Tautavel	5 828		40 796	37 928
Villeneuve de la Raho	19 128		133 898	38 007
Vingrau	289		1 446	21 754
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>421 713</b>	<b>180 122</b>	<b>2 913 661</b>	<b>1 917 554</b>
Baixas	573		4 010	36 150
Canohès	10 641		68 150	133 250
Llupia	0		0	19 026
Pézilla de la Rivière	2 304		16 129	47 538
Ponteilla-Nyls	5 024		35 165	64 944
Saint Féliu d'Avall	0	34 926	0	59 216
Soler (Le)	7 967		55 767	70 400
Toulouges	4 900		34 301	97 998
Villeneuve de la Rivière	1 362		9 534	51 162
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>32 771</b>	<b>34 926</b>	<b>223 056</b>	<b>579 684</b>
Bompas	9 433		40 612	93 386
Sainte Marie La Mer	8 565		74 265	35 831
Saint Hippolyte	4 383		30 689	56 549
Torreilles	11 988		80 351	60 903
Villelongue de la Salanque	8 577		60 039	92 658
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>42 946</b>	<b>0</b>	<b>285 956</b>	<b>339 327</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>75 717</b>	<b>34 926</b>	<b>509 012</b>	<b>919 011</b>

Mesures d'équité :

Mesures d'équité										
	Restitution des fonds de concours communaux + Fonds de concours PMM (nouveau)		Restitution des reliquats de travaux non réalisés au regard des évaluations initiales (déduction faite des fonds de concours restitués à part)		Majoration équité supplémentaire (par rapport aux communes qui ont dépassé leur PPI)		Compensation de l'écart entre dépense nette évaluée et montant remboursé par PMM au titre de la convention de gestion		Total des 4 mesures d'équité	
	Total	Majoration des AC (1,5% sur 7 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 7 et 20 ans)
<b>TOTAL</b>	<b>12 488 195</b>	<b>1 892 663</b>	<b>11 523 581</b>	<b>671 199</b>	<b>6 331 109</b>	<b>368 760</b>	<b>911 104</b>	<b>53 068</b>	<b>31 253 989</b>	<b>2 985 691</b>
Baho	-	-	248 645	14 483	16 122	939	42 378	2 468	307 146	17 890
Barcarès (Le)	-	-	4 149 873	241 712	2 181 197	127 045	-	-	6 331 069	368 758
Cabestany	-	-	946 171	55 110	1 115 225	64 957	872 353	50 811	2 933 749	170 878
Calce	-	-	222 433	12 956	354 450	20 645	-	-	576 883	33 601
Canet	3 105 145	470 604	93 577	5 450	-	-	-	-	3 198 722	476 054
Cases de Pène	-	-	60 264	3 510	-	-	-	-	60 264	3 510
Cassagnes	540 464	81 911	-	-	-	-	-	-	540 464	81 911
Espira de l'Agly	75 454	11 436	173 538	10 108	-	-	-	-	248 992	21 543
Estagel	26 638	4 037	92 878	5 410	65 004	3 786	-	-	184 520	13 233
Montner	213 323	32 330	-	-	-	-	-	-	213 323	32 330
Opoul-Périllos	-	-	80 838	4 708	45 273	2 637	- 3 627	- 211	122 484	7 134
Perpignan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peyrestortes	-	-	91 297	5 318	18 496	1 077	-	-	109 793	6 395
Pollestres	144 203	21 855	577 875	33 659	870 129	50 681	-	-	1 592 207	106 195
Rivesaltes	183 188	27 763	843 132	49 109	206 466	12 026	-	-	1 232 786	88 898
Saint Estève	1 486 700	225 319	-	-	-	-	-	-	1 486 700	225 319
Saint Laurent de la Salanque	248 026	37 590	913 938	53 233	378 437	22 042	-	-	1 540 402	112 865
Saint Nazaire	451 996	68 503	-	-	-	-	-	-	451 996	68 503
Saleilles	436 087	66 092	87 229	5 081	95 557	5 566	-	-	618 873	76 738
Tautavel	-	-	268 810	15 657	329 261	19 178	-	-	598 071	34 835
Villeneuve de la Raho	983 147	149 002	-	-	-	-	-	-	983 147	149 002
Vingrau	151 508	22 962	-	-	-	-	-	-	151 508	22 962
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>8 045 879</b>	<b>1 219 403</b>	<b>8 850 500</b>	<b>515 504</b>	<b>5 675 616</b>	<b>330 580</b>	<b>911 104</b>	<b>53 068</b>	<b>23 483 098</b>	<b>2 118 555</b>
Baixas	385 203	58 380	-	-	-	-	-	-	385 203	58 380
Canohès	509 469	77 213	118 940	6 928	120 310	7 008	-	-	748 719	91 148
Lupia	359 897	54 545	-	-	-	-	-	-	359 897	54 545
Pézilla de la Rivière	217 275	32 929	114 222	6 653	-	-	-	-	331 497	39 582
Ponteilla-Nyls	310 992	47 133	-	-	-	-	-	-	310 992	47 133
Saint Féliu d'Avall	134 164	20 333	-	-	-	-	-	-	134 164	20 333
Soler (Le)	75 319	11 415	1 086 646	63 292	-	-	-	-	1 161 964	74 707
Toulouges	676 496	102 527	-	-	-	-	-	-	676 496	102 527
Villeneuve de la Rivière	271 843	41 200	-	-	-	-	-	-	271 843	41 200
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>2 940 657</b>	<b>445 675</b>	<b>1 319 808</b>	<b>76 873</b>	<b>120 310</b>	<b>7 008</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 380 775</b>	<b>529 555</b>
Bompas	875 520	132 691	-	-	-	-	-	-	875 520	132 691
Sainte Marie La Mer	218 115	33 057	351 011	20 445	276 059	16 079	-	-	845 185	69 581
Saint Hippolyte	19 882	3 013	305 510	17 795	119 359	6 952	-	-	444 750	27 760
Torreilles	214 732	32 544	347 279	20 228	49 838	2 903	-	-	611 850	55 674
Villelongue de la Salanque	173 410	26 281	349 474	20 355	89 927	5 238	-	-	612 811	51 875
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>1 501 659</b>	<b>227 586</b>	<b>1 353 273</b>	<b>78 822</b>	<b>535 183</b>	<b>31 172</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 390 116</b>	<b>337 580</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>4 442 316</b>	<b>673 260</b>	<b>2 673 081</b>	<b>155 696</b>	<b>655 493</b>	<b>38 180</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 770 891</b>	<b>867 136</b>

A noter : Cette proposition est complétée par le reversement de la taxe d'aménagement perçue au titre des autorisations d'urbanisme délivrées à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023

## 2.2 Ajustement des AC 2023 après évaluation définitive Voirie :

La CLECT du 5 décembre 2022 avait proposé une évaluation provisoire des charges transférées afin que le Conseil Communautaire puisse fixer des attributions de compensation provisoires pour l'année 2023.

Il convient donc d'ajuster les AC 2023 de la variation constatée entre l'évaluation provisoire et la définitive.

### 2.2.1 Ajustement des AC 2023 - Evaluation Normée

	Correction AC Provisoire Voirie	Voirie Restitution charges de fonctionnement	Voirie Restitution charges d'investissement	Impact sur AC de l'évaluation définitive Voirie
<b>Total PMM</b>	- <b>29 953 711</b>	<b>24 786 180</b>	<b>9 423 883</b>	<b>4 256 352</b>
Baho	- 205 853	120 768	96 176	11 091
Baixas	- 214 088	187 194	20 444	- 6 450
Le Barcarès	- 1 415 839	952 537	1 672 614	1 209 312
Bompas	- 732 737	521 762	159 538	- 51 437
Cabestany	- 861 632	363 233	250 546	- 247 853
Calce	- 100 619	61 383	58 963	19 728
Canet	- 2 269 960	1 976 350	1 173 724	880 115
Canohès	- 604 358	431 558	204 764	31 965
Cases de Pene	- 116 594	68 916	47 024	- 654
Cassagnes	- 52 884	27 951	4 612	- 20 321
Espira de l'Agly	- 228 864	162 560	96 110	29 806
Estagel	- 190 885	150 488	41 880	1 483
Llupia	- 128 576	105 015	45 219	21 659
Montner	- 75 407	40 192	26 551	- 8 665
Opoul	- 116 572	67 136	25 808	- 23 628
Perpignan	- 14 446 483	13 556 209	1 462 727	572 453
Peyrestortes	- 158 773	86 458	38 840	- 33 474
Pézilla la Rivière	- 259 253	226 700	120 337	87 785
Pollestres	- 639 698	316 149	209 397	- 114 152
Ponteilla-Nyls	- 293 134	174 794	81 931	- 36 409
Rivesaltes	- 630 486	452 201	461 196	282 911
Ste Marie la Mer	- 541 892	471 509	185 514	115 132
Saint Estève	- 639 130	578 949	525 940	465 759
St -Feliu d'Avall	- 183 118	114 903	77 944	9 729
St -Hippolyte	- 233 073	223 991	111 810	102 727
St Laurent la Salanque	- 1 232 786	863 729	483 982	114 925
St Nazaire	- 255 114	144 268	176 830	65 984
Saleilles	- 584 744	164 134	151 142	- 269 468
Soler (Le)	- 547 660	749 318	465 950	667 608
Tautavel	- 182 266	116 719	73 145	7 598
Torreilles	- 473 004	395 497	198 461	120 954
Toulouges	- 453 184	335 558	168 320	50 694
Villelongue la Salanque	- 309 595	239 365	178 220	107 990
Villeneuve de la Raho	- 324 024	207 605	308 582	192 163
Villeneuve la Rivière	- 159 697	81 386	27 090	- 51 221
Vingrau	- 91 731	49 695	- 7 450	- 49 486

## 2.2.2 Ajustement des AC 2023 - Evaluation adaptée aux particularités PMM

	Ajustement Voirie Correction faisant suite à la modification du linéaire des voies d'IC	Ajustement Variation Voirie Restitution charges de fonctionnement	Voirie Abandon des annuités futures investissement voirie	Ajustement Voirie Restitution autofinancement voirie	Voirie Restitution annuités échues investissement 2016-2022	Voirie Majoration restitution fonds de concours Voirie reliquats travaux non réalisés Voirie garantie dynamique	Voirie Annulation retenue VCO 2021 et 2022	Impact sur AC de l'évaluation définitive Voirie
<b>Total PMM</b>	-	<b>2 186 194</b>	- <b>497 430</b>	-	-	<b>1 524 812</b>	-	<b>3 213 576</b>
Baho	-	17 180	- 4 772			1 482		- 20 470
Baixas		20 820	- 573			47 358		67 605
Le Barcarès		196 506	- 107 597			115 735		204 644
Bompas	-	11 446	- 9 433			81 695		60 817
Cabestany	-	72 374	- 10 768			9 620		- 73 521
Calce		4 699	- 4 682			- 3 669		- 3 652
Canet		102 890	- 59 756			330 881		374 015
Canohès		109 625	- 10 641			59 671		158 655
Cases de Pene	-	4 351	- 123			- 3 711		- 8 185
Cassagnes	-	785	- 539			59 150		57 826
Espira de l'Agly		10 420	- 2 492			10 049		17 977
Estagel		7 717	- 2 748			3 900		8 869
Llupia		16 428	-			33 582		50 010
Montner	-	5 376	- 1 892			19 905		12 637
Opoul	-	5 781	- 693			1 214		- 5 261
Perpignan		1 091 027	- 121 541			-		969 487
Peyrestortes	-	4 185	- 1 527			2 124		- 3 589
Pézilla la Rivière		58 886	- 2 304			23 927		80 509
Pollestres	-	53 613	- 10 915			26 706		- 37 822
Ponteilla-Nyls		11 987	- 5 024			30 666		37 629
Rivesaltes		45 932	- 5 856			16 484		56 560
Ste Marie la Mer		3 428	- 8 565			46 063		40 927
Saint Estève		125 013	- 29 484			160 013		255 542
St -Feliu d'Avall		33 742	-			12 519		46 261
St -Hippolyte		81 143	- 4 384			- 525		76 234
St Laurent la Salanque	-	30 767	- 25 989			40 530		- 16 226
St Nazaire		2 068	- 5 094			46 874		43 848
Saleilles	-	11 065	-			51 338		40 273
Soler (Le)		320 229	- 7 967			32 096		344 358
Tautavel		10 428	- 5 828			10 847		15 448
Torreilles		31 450	- 11 988			23 445		42 908
Toulouges		17 454	- 4 900			66 036		78 590
Villelongue la Salanque		100 048	- 8 577			27 181		118 652
Villeneuve de la Raho	-	5 706	- 19 128			100 809		75 975
Villeneuve la Rivière		11 938	- 1 362			26 676		37 252
Vingrau	-	5 054	- 289			14 137		8 794



*A noter : l'abandon des annuités futures Investissement Voirie commence en 2024 (l'annuité 2023 correspondant à l'emprunt PMM 2022), de même que la fin de la RODP Assainissement pour Perpignan*

### 3. Synthèse : correction des Attributions de Compensation :

#### 3.1 Synthèse des AC – Base Normée

VERSION NORMEE	2023	Pérenisation annuité emprunt équilibre PMM chaque année	2024	Pérenisation annuité emprunt équilibre PMM chaque année	2025	
<b>Total PMM</b>	<b>51 274 180</b>	- <b>497 430</b>	<b>50 776 750</b>	- <b>497 430</b>	<b>50 279 320</b>	.....
Baho	119 036	- 4 772	114 264	- 4 772	109 492	.....
Baixas	288 999	- 573	288 426	- 573	287 853	.....
Le Barcarès	1 776 517	- 107 597	1 668 920	- 107 597	1 561 323	.....
Bompas	413 263	- 9 433	403 830	- 9 433	394 398	.....
Cabestany	2 947 767	- 10 768	2 937 000	- 10 768	2 926 232	.....
Calce	150 880	- 4 682	146 198	- 4 682	141 516	.....
Canet	2 201 408	- 59 756	2 141 652	- 59 756	2 081 896	.....
Canohès	424 066	- 10 641	413 425	- 10 641	402 784	.....
Cases de Pene	94 004	- 123	93 881	- 123	93 758	.....
Cassagnes	43 589	- 539	43 049	- 539	42 510	.....
Espira de l'Agly	624 868	- 2 492	622 375	- 2 492	619 883	.....
Estagel	274 300	- 2 748	271 552	- 2 748	268 804	.....
Llupia	162 010	-	162 010	-	162 010	.....
Montner	76 974	- 1 892	75 082	- 1 892	73 190	.....
Opoul	216 597	- 693	215 904	- 693	215 211	.....
Perpignan	28 609 642	- 121 541	28 488 102	- 121 541	28 366 561	.....
Peyrestortes	100 492	- 1 527	98 965	- 1 527	97 438	.....
Pézilla la Rivière	387 970	- 2 304	385 665	- 2 304	383 361	.....
Pollestres	540 676	- 10 915	529 762	- 10 915	518 847	.....
Ponteilla-Nyls	114 387	- 5 024	109 363	- 5 024	104 340	.....
Rivesaltes	2 760 059	- 5 856	2 754 203	- 5 856	2 748 348	.....
Ste Marie la Mer	359 742	- 8 565	351 177	- 8 565	342 612	.....
Saint Estève	2 076 234	- 29 484	2 046 750	- 29 484	2 017 266	.....
St -Feliu d'Avall	321 039	-	321 039	-	321 039	.....
St -Hippolyte	381 330	- 4 384	376 946	- 4 384	372 562	.....
St Laurent la Salanque	459 324	- 25 989	433 335	- 25 989	407 347	.....
St Nazaire	345 238	- 5 094	340 144	- 5 094	335 050	.....
Saleilles	277 666	-	277 666	-	277 666	.....
Soler (Le)	1 720 583	- 7 967	1 712 616	- 7 967	1 704 649	.....
Tautavel	369 095	- 5 828	363 267	- 5 828	357 439	.....
Torreilles	1 024 143	- 11 988	1 012 156	- 11 988	1 000 168	.....
Toulouges	583 439	- 4 900	578 539	- 4 900	573 639	.....
Villelongue la Salanque	322 139	- 8 577	313 562	- 8 577	304 985	.....
Villeneuve de la Raho	422 126	- 19 128	402 998	- 19 128	383 870	.....
Villeneuve la Rivière	1 316	- 1 362	- 46	- 1 362	- 1 408	.....
Vingrau	283 262	- 289	282 973	- 289	282 684	.....

*A noter : les AC définies en 2016 sont minorées chaque année des annuités d'emprunt sans limite de durée, ce qui impacte négativement les AC de façon pérenne. L'évaluation normée n'inclut pas la neutralisation de cet effet (pris en compte dans la solution alternative ci-après).*

### 3.2 Synthèse des AC – Evaluation adaptée aux particularités PMM

2023	2024	De 2025 à 2029	De 2030 à 2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044 et suivantes	
50 231 404	49 465 03	46 628 538	44 735 875	44 764 440	44 793 005	44 821 570	44 850 135	44 878 700	45 348 381	45 819 305	46 272 340	46 741 205	47 210 070	47 678 935	47 065 521	47 065 521	
87 475	87 475	49 117	49 117	49 117	49 117	49 117	49 117	49 117	53 889	58 662	63 434	68 206	72 979	77 751	64 633	64 633	
363 053	363 053	268 524	268 524	268 524	268 524	268 524	268 524	268 524	269 096	269 669	270 242	270 815	271 388	271 961	272 534	272 534	
771 850	771 850	610 624	610 624	610 624	610 624	610 624	610 624	610 624	718 221	825 818	933 415	1 041 012	1 148 609	1 256 207	995 046	995 046	
525 516	525 516	432 130	432 130	432 130	432 130	432 130	432 130	432 130	299 440	299 440	302 321	311 754	321 186	330 619	340 052	340 052	
3 122 099	3 122 099	3 018 805	3 018 805	3 018 805	3 018 805	3 018 805	3 018 805	3 018 805	3 029 572	3 040 340	3 051 108	3 061 875	3 072 643	3 083 411	2 923 300	2 923 300	
127 501	127 501	127 501	127 501	127 501	127 501	127 501	127 501	127 501	132 183	136 865	141 547	146 229	150 911	155 593	126 674	126 674	
1 695 307	1 695 307	1 562 550	1 091 947	1 091 947	1 091 947	1 091 947	1 091 947	1 091 947	1 151 702	1 211 458	1 271 214	1 330 970	1 390 726	1 450 482	1 504 788	1 504 788	
550 756	550 756	417 506	340 293	340 293	340 293	340 293	340 293	340 293	344 597	355 238	365 879	376 520	387 161	397 802	394 507	394 507	
86 473	86 473	65 283	65 283	65 283	65 283	65 283	65 283	65 283	65 406	65 529	65 652	65 775	65 898	66 021	62 634	62 634	
613 038	613 038	578 753	567 318	567 318	567 318	567 318	567 318	567 318	567 398	569 479	569 971	572 463	574 955	577 448	569 822	569 822	
281 686	281 686	250 024	245 987	245 987	245 987	245 987	245 987	245 987	248 735	251 483	254 231	256 979	259 727	262 474	256 026	256 026	
190 361	190 361	171 335	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	116 790	
98 276	98 276	58 906	58 906	58 906	58 906	58 906	58 906	58 906	60 798	62 690	64 582	66 474	68 367	70 259	72 151	72 151	
234 964	234 964	199 870	199 870	199 870	199 870	199 870	199 870	199 870	200 563	201 256	201 949	202 642	203 335	204 028	197 587	197 587	
29 006 676	28 347 961	27 548 949	27 686 079	27 572 514	27 686 079	27 634 644	27 663 209	27 691 774	27 813 315	27 934 855	28 027 831	28 120 806	28 213 782	28 306 758	28 399 733	28 399 733	
130 378	130 378	94 142	94 142	94 142	94 142	94 142	94 142	94 142	95 670	97 197	98 725	100 252	101 780	103 307	98 440	98 440	
380 694	380 694	333 156	300 226	300 226	300 226	300 226	300 226	300 226	302 530	304 835	307 139	309 443	311 747	314 051	309 703	309 703	
617 006	617 006	559 523	537 669	537 669	537 669	537 669	537 669	537 669	548 583	559 498	570 412	581 327	592 242	603 156	529 731	529 731	
188 425	188 425	123 481	76 348	76 348	76 348	76 348	76 348	76 348	81 372	86 395	91 419	96 442	101 466	106 490	111 513	111 513	
2 533 707	2 533 707	2 467 496	2 439 733	2 439 733	2 439 733	2 439 733	2 439 733	2 439 733	2 445 589	2 451 444	2 457 300	2 463 155	2 469 011	2 474 866	2 419 587	2 419 587	
285 537	285 537	249 706	216 649	216 649	216 649	216 649	216 649	216 649	225 214	233 779	242 344	250 909	259 474	268 039	254 390	254 390	
1 866 017	1 866 017	1 808 534	1 583 216	1 583 216	1 583 216	1 583 216	1 583 216	1 583 216	1 603 421	1 623 627	1 643 833	1 673 317	1 702 802	1 732 286	1 761 770	1 761 770	
357 571	357 571	298 355	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	278 021	
354 837	354 837	298 288	295 275	295 275	295 275	295 275	295 275	295 275	299 659	304 043	308 427	312 811	317 195	321 580	301 217	301 217	
328 174	328 174	221 877	184 287	184 287	184 287	184 287	184 287	184 287	210 276	236 265	262 253	288 242	314 231	340 220	290 933	290 933	
323 402	323 402	268 618	200 116	200 116	200 116	200 116	200 116	200 116	205 209	205 209	210 303	215 397	220 491	225 585	230 679	230 679	
587 407	484 419	406 666	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	340 574	329 928	329 928	
1 397 333	1 397 333	1 326 933	1 315 518	1 315 518	1 315 518	1 315 518	1 315 518	1 315 518	1 323 485	1 331 452	1 339 418	1 347 385	1 355 352	1 363 318	1 307 992	1 307 992	
376 945	376 945	339 017	339 017	339 017	339 017	339 017	339 017	339 017	344 845	356 501	368 157	383 813	400 469	418 125	344 978	344 978	
946 097	946 097	885 194	852 650	852 650	852 650	852 650	852 650	852 650	864 637	876 625	888 612	900 600	912 588	924 575	909 870	909 870	
611 335	611 335	513 337	410 810	410 810	410 810	410 810	410 810	410 810	425 511	430 411	435 311	440 211	445 111	450 011	445 111	445 111	
332 801	332 801	240 143	213 862	213 862	213 862	213 862	213 862	213 862	222 439	231 016	239 593	248 170	256 747	265 324	248 308	248 308	
305 939	305 939	267 932	118 930	118 930	118 930	118 930	118 930	118 930	138 058	157 186	176 315	195 443	214 571	233 700	252 828	252 828	
89 789	89 789	38 627	2 573	2 573	2 573	2 573	2 573	2 573	1 211	1 513	2 875	4 237	5 599	6 961	6 961	6 961	
341 542	336 944	315 190	292 228	292 228	292 228	292 228	292 228	292 228	292 228	292 228	292 517	292 806	293 096	293 385	293 674	293 674	
	Fin mesures compensation + Fonctionnement + Debit abandon annulé PPI + Fin ROPD Assaînement Périgean	Fin Annulation Fin restitution Fonds de concours	Fin Annulation Fin restitution Fonds de concours	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022	Restitution annuées échues investissement 2016-2022

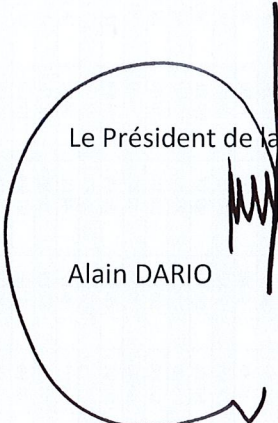
Après débat, la CLECT approuve l'évaluation définitive de la voirie et les révisions possibles du montant de l'attribution de compensation proposées au Conseil Communautaire :

Pour : 29                      Contre : 0                      Abstention : 0                      => **Unanimité**

Le Président clôture la séance et rappelle que le présent rapport de la CLECT sera, conformément aux dispositions de l'alinéa 7 du IV de l'article 1609 nonies C du CGI :

- notifié aux communes membres qui disposent d'un délai de 3 mois à compter de sa notification pour se prononcer à la majorité qualifiée prévue au 1<sup>er</sup> alinéa du II de l'article L.5111-5 du CGCT
- transmis au Conseil de Communauté de Perpignan Méditerranée Métropole Communauté Urbaine pour éclairer sa décision lors de la révision des montants de l'attribution de compensation.

Fait à Perpignan le 13 juillet 2023

Le Président de la CLECT  
  
Alain DARIO





## Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT)

du 11/07/2023

# ANNEXE - NOTE TECHNIQUE DETAILLEE

## Partage de la compétence Voirie : Cadre de l'évaluation des charges transférées

Le Conseil de communauté de Perpignan Méditerranée Métropole a décidé, par sa délibération n° 2022/09/160, en date du 12/09/2022, de subordonner tout ou partie de la compétence relative à la création, à l'aménagement et à l'entretien de la voirie, à la définition de son intérêt communautaire.

Ces décisions, approuvées par la majorité qualifiée de l'ensemble des conseils municipaux, pour la première, ont comme date d'effet le 1er janvier 2023.

Cette note méthodologique définit le cadre de l'évaluation appliqué à ce partage de compétences, tant en terme de modalités d'évaluation des charges transférées que de modalités de révision des attributions de compensation qui en résultent.

La méthode définie par l'article 1609 nonies C du Code général des impôts y est prioritairement exposée (cf. *Dispositions légales et réglementaires relatives à l'évaluation en Annexe 1*).

Une méthode d'évaluation alternative tenant compte des spécificités locales et de la stratégie financière de Perpignan Méditerranée Métropole est également proposée.

L'évaluation définitive repose donc sur les conclusions :

- des ateliers de travail des maires des 30 mars, 20 avril, 25 mai, 14 juin, 13 juillet et 29 septembre, et des conférences des maires des 22 avril, 3 et 17 juin et 22 juillet 2022, des CLECT préparatoires des 19 octobre et 8 novembre 2022
- des travaux menés par le Contrôle de gestion en lien avec les communes et/ou les services administratifs et techniques de Perpignan Méditerranée Métropole, travaux présentés en conférence des maires les 28 avril, 26 mai et 16 juin 2023.

## Partage de la Compétence Voirie

Le cadre d'évaluation défini dans cette section s'appuie sur les dispositions de l'article 18 de la loi «3DS» modifiant les modalités d'exercice de la compétence voirie (cf. Rappel des dispositions de la loi 3DS en annexe 2).

Ce cadre est celui utilisé par la CLECT du 11 juillet 2023 pour ses travaux d'évaluation définitive basée sur les données arrêtées au 31/12/2022.

### **Rappel préalable :**

- La compétence Voirie de PMM a été pleine et entière sur l'ensemble des voies des communes membres jusqu'au 31/12/2022.
- Les voies concernées comprennent (cf. métrés CLECT en annexe 3) :
  - les voies qui étaient des voies classées d'intérêt communautaire avant le 1<sup>er</sup> janvier 2016 dites VCO,
  - les voies communales transférées au 1<sup>er</sup> janvier 2016 lors de la transformation en Communauté Urbaine dites PPI.
- Dans ce qui suit, le principe est de ne pas revenir sur l'évaluation de ces deux catégories de voies. Les dispositifs existants serviront de base à l'évaluation des charges transférées au 1<sup>er</sup> janvier 2023.
- Les travaux de voirie réalisés lors de la création ou de l'aménagement d'une ZAE relèvent de la compétence Economie et de son financement (BA ZAE). Les ZAE ne sont, de fait, pas évaluées car non transférées en 2023.

### **1- Définition de l'intérêt communautaire :**

#### Principe :

Sont d'Intérêt Communautaire les voiries suivantes :

- Les voies ayant un critère de liaison intercommunales assurées par des voies existantes (ou à créer)
- Les voies ayant une fonction d'accès à des équipements publics d'intérêt communautaire ou pôle générateur de mouvement dans le territoire ou limitrophe (équipements publics, pôles touristiques, sportifs culturels)
- Les voies ayant un rôle au titre du réseau des transports en commun ou desservant les points d'échange multimodaux
- Les voies participant à la mise en réseau des espaces naturels au sein du territoire

- Les voies de bus en site propre (minimum règlementaire loi 3DS)

Le recueil de l'intérêt communautaire soumis à l'approbation du Conseil communautaire du 28 novembre 2022 constitue la référence de base de l'évaluation 2023.

Concrètement : 3 cas de figure sont à distinguer en terme d'évaluation :

- les voies VCO qui sortent du périmètre de l'intérêt communautaire en 2023 et qui sont restituées à la commune au titre du partage de compétence
- les voies communales transférées en 2016 qui sont conservées dans le périmètre de l'intérêt communautaire 2023
- Les voies VCO sur RD, bien qu'elles ne puissent être reconnue d'intérêt communautaire, pourront, sur la base des mêmes critères de définition retenus pour les voies communautaires, faire l'objet d'aménagements financés par PMM dans le cadre de conventions signées avec le Département.

Elles seront alors évaluées selon les mêmes modalités que les voies d'intérêt communautaire.

## **2- Evaluation des charges de fonctionnement transférées**

### **2.A- Base Normée** (cf. Chiffrage Evaluation normée - Annexe 4)

Principe :

Sont retenues pour l'évaluation :

- Les dépenses nettes réelles 2022 supportés par PMM
  - Communes en convention de gestion = dépenses nettes de fonctionnement constatées lors de la reddition des comptes de PMM (et non les montants justifiés par les communes qui peuvent différer du fait de l'application du plafond imposé par le contrat de Cahors)
  - Communes du pôle Grand Ouest : Charges nettes de personnel (012) ajustées de la répartition effective des agents transférés + Autres charges (011 + 065) ventilées par commune selon la clé de répartition suivante définie par le pôle et déjà utilisée pour l'évaluation provisoire :

	Ratio d'imputation du résultat courant			
	R1-Dépense nette évaluée	R2-Km de voirie transférée	R3- Population INSEE 2021	Moyenne R1 R2 R3
BAIXAS	6,7%	9,5%	7,1%	7,8%
CANOHES	16,3%	18,5%	17,1%	17,3%
LLUPIA	4,2%	9,4%	5,5%	6,4%
PEZILLA LA RIVIERE	9,7%	8,5%	10,3%	9,5%
PONTEILLA NYLS	7,6%	10,0%	7,8%	8,5%
SAINT-FELIU D'AVALL	6,6%	4,8%	7,8%	6,4%
LE SOLER	25,9%	19,1%	21,3%	22,1%
TOULOUGES	19,1%	15,9%	19,4%	18,1%
VILLENEUVE DE LA RIVIERE	3,9%	4,4%	3,7%	4,0%
<b>Total</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>

- *Communes du pôle Salanque* : Charges nettes de personnel (012) ajustées de la répartition effective des agents transférés + Autres charges (011 + 065) ventilées par commune selon la clé de répartition suivante définie par le pôle :

	Ratio d'imputation du résultat courant			
	R1 - Dépense nette évaluée en 2016	R2 - Km de voirie transférée en 2016	R3 - Population INSEE 2022	Moyenne R1 R2 R3
BOMPAS	31,42%	20,66%	32,98%	28,35%
SAINTE-MARIE-LA-MER	27,54%	18,34%	21,38%	22,42%
SAINT-HIPPOLYTE	8,94%	22,69%	14,14%	15,26%
TORREILLES	23,54%	17,79%	17,11%	19,48%
VILLELONGUE DE LA SALANQUE	8,57%	20,52%	14,38%	14,49%
<b>TOTAL</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

▪ Desquelles sont déduites :

- les recettes de RODP (ventilées par commune pour le pôle Grand Ouest selon la clé de répartition ci-dessus)
- les travaux en régie

A noter : Le montant ainsi obtenu correspond au montant de référence retenu dans la cadre d'une évaluation normée. Des mesures d'équité complémentaires peuvent s'ajouter à cette base de référence dans le cadre d'une révision libre des attributions de compensation.

## **2.B- Mesures d'équité complémentaires proposées** (cf. Chiffrage Evaluation - Annexe 5)

### **2.B.1- Mesure d'équité liée au contrat de Cahors**

Dans le cadre du redressement des comptes publics, la loi de programmation des finances publiques pour les années 2018 à 2022 avait fixé pour les 321 plus grandes collectivités locales, un objectif de progression de 1,2 % par an des dépenses réelles de fonctionnement.

Or, alors que les communes en convention de gestion se sont vues appliquées ce plafond de façon stricte, il apparaît que les pôles Grand Ouest et Salanque ont bénéficié de plus de souplesse, la mesure ayant été pilotée au global de Perpignan Méditerranée Métropole.

#### Principe :

Une mesure de compensation a été intégrée pour chaque commune ou pôle ayant une contribution à l'écart global entre la charge nette réelle 2022 et la base du contrat de Cahors actualisée plus faible que celle du pôle ayant contribué le plus à cet écart.

### **2.B.2- Mesure d'équité Agents longue absence**

Alors que les communes en convention de gestion ont financé l'impact des absences longues hors conventionnement de 2016 à 2022, les communes en pôle les ont intégrés dans les coûts financés par Perpignan Méditerranée Métropole.

#### Principe :

Une mesure compensatoire est accordée aux communes en convention de gestion d'un montant égal à la charge des personnels absents supportée par Perpignan Méditerranée Métropole au titre des communes en pôles en 2022. Cette mesure est accordée pour une durée de 7 ans à compter de 2023.

### **2.B.3- Mesure d'équité à hauteur de la CLECT 2016**

#### Principe :

Dans le cas où le montant de l'évaluation majorée des mesures d'équité précédentes serait inférieur au montant évalué en 2016, le montant de l'évaluation pris en compte est celui de 2016 (cf. Evaluation CLECT en annexe 6)

### **2.B.4- Fin de la mesure exceptionnelle accordée à la ville de Perpignan au titre de l'ancienne RODP Assainissement**

Il avait été accordé, en 2016, à la ville de Perpignan une compensation annuelle de 723 448 €, via l'attribution de compensation, relative à une ancienne RODP Assainissement.

#### Principe :

Cette mesure ne se justifiant plus aujourd'hui, elle est annulée au niveau de l'évaluation.

## 2.C- Modalités de calcul

### 2.C.1 - Evaluation des charges de fonctionnement de l'ensemble des voies (communales et d'intérêt communautaires)

	Pour l'ensemble du périmètre	Par commune en convention de gestion et pôles globalisés
Charges brutes 011 & 65		a
Charges brutes 012		b
Recettes 011 & 65		c
Recettes 012		d
Recettes de RODP		e
Recettes Travaux en régie		f
Charges nettes réelles de fonctionnement et d'entretien		$g = a+b+c+d+e+f$
Masse salariale non transférée aux communes		h
Charge nette évaluée avant mesures d'équité (base normée)		$i = g - h$
Réel 2017 (Base Plafond contrat de Cahors)	j	j'
Plafond Contrat de Cahors actualisé en 2022 (simulé pour les pôles)	$k = j \times 6,15 \%$	$k' = j' \times 6,15 \%$
Ecart charge nette évaluée avant mesures d'équité / Cahors 2022		$l = i - k'$
Contribution à l'écart global en %		$m = l / k$
Contribution à l'écart global la plus importante		$n = \max (m)$
Mesure d'équité Base Cahors		$o = (n-m) \times k'$
Charge nette évaluée avant mesures d'équité + Mesure d'équité Base Cahors		$p = i + o$
Evaluation CLECT 2016		q
Ecart (Charge nette évaluée + Mesure d'équité Base Cahors) - Evaluation 2016		$r = p - q$
Mesure d'équité complémentaire à hauteur de la CLECT 2016		$s = -r$ (uniquement si $r < 0$ )
Masse salariale agents des pôles en longue absence non transférés		t
Charge réelle du chapitre 012 des communes en convention de gestion	u	u'
Poids de chaque commune en convention de gestion / charges totales		$v = u' / u$
Mesure d'équité Agents longue absence		$w = t \times v$
Fin mesure RODP Assainissement - Ville de perpignan		x
<b>Charge nette évaluée par commune</b>		<b><math>y = i + o + s + w + x</math></b>

## 2.C.2- Evaluation des charges de fonctionnement des voies d'intérêt communautaires

Dépense nette évaluée 2022	a
Km voies d'intérêt communautaire (hors ZAE) sur le territoire de la commune	b
Km voies total de la commune (hors RD)	c
Proportion conservée par PMM pour l'entretien des voies d'intérêt communautaire (VIC)	d = b / c
Part conservée par PMM pour l'entretien des VIC	e = d x a
Part restituée à la Commune pour l'entretien des voies rétrocedées	f = a - e
<b>Abondement de l'AC à compter de 2023</b>	<b>f</b>

Exemple à partir d'un linéaire modifié :

		Proposition PMM	Avis Commune	Ecart Avis commune / Proposition PMM
- Voirie communautaire hors voies ZAE	m	2 416	3 306	890
	%	13,8%	18,9%	36,8%
- Voirie communale	m	15 075	14 185	890
	%	86,2%	81,1%	-5,9%
Total	m	17 491	17 491	-
	%	100,0%	100,0%	0,0%

Proposition PMM = linéaire CLECT 2016

Avis Commune = linéaire mentionné dans Recueil d'intérêt communautaire soumis au vote du Conseil communautaire du 28/11/2022

=> Part transférée à la commune :

Dépense nette évaluée 2022	172 009
Km voies d'intérêt communautaire (hors ZAE) sur le territoire de la commune	3 306
Km voies total de la commune (hors RD)	17 491
Proportion conservée par PMM pour l'entretien des voies d'intérêt communautaire (VIC)	18,90%
Part conservée par PMM pour l'entretien des VIC	32 512
Part restituée à la Commune pour l'entretien des voies rétrocedées	139 497
<b>Abondement de l'AC à compter de 2023</b>	<b>139 497</b>

A noter :

- La part conservée par PMM pour l'entretien des voies d'intérêt communautaire permettra de financer la réalisation de l'entretien par les services de PMM en régie et/ou les conventions de délégation d'entretien de PMM vers les communes le cas échéant.

Cas particulier :

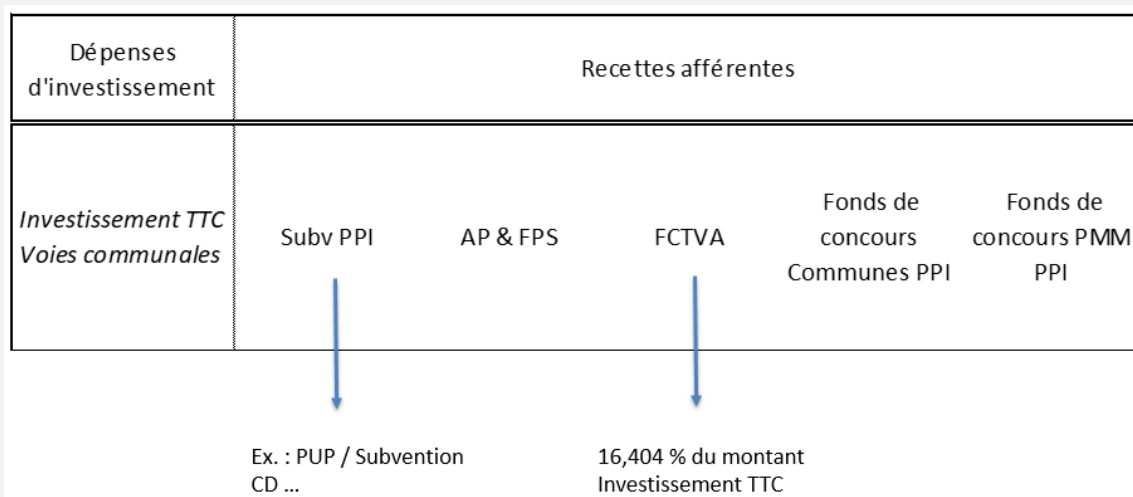
- Les communes pour lesquelles le montant des dépenses de fonctionnement remboursées par PMM au titre des conventions de gestion est inférieur aux montants retenus sur les AC voient leur AC 2023 majorée du solde de la compensation restant à couvrir (cf. Annexe 7).

**3- Evaluation des charges d'investissement transférées**

**3.A- Evaluation normée des charges d'investissement transférées** (cf. Chiffrage Evaluation normée - Annexe 4 bis)

Principe :

Compte tenu de la difficulté à évaluer l'actif Voirie comme un équipement classique, l'investissement évalué correspond à l'investissement moyen réalisé sur la période 2016-2022 déduction faite des recettes afférentes, ce qui permet de rester au plus proche des dispositions légales codifiées notamment au IV de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts.



**3.B- Evaluation adaptée des charges d'investissement transférées aux spécificités de PMM**

**3.B.1- Voiries classées d'intérêt communautaire avant 2016 (VCO)**

Rappel :

- La règle de financement définie à la mise en place des VCO :
  - La retenue sur AC est de 17 600 €/km en zone urbaine et de 10 100 €/km hors zone urbaine
  - Cette retenue sur AC finance un emprunt PMM (1,5% sur 15 ans)



- Le montant de cette retenue sur AC est abondé par PMM à hauteur de 2€ TTC pour 1€ TTC retenu sur l'AC
- La capacité de financement TTC ainsi constituée (emprunt + abondement PMM) est consolidée par les subventions perçues ainsi que par les fonds de concours communaux ou les fonds de concours PMM affectés en droit à tirage
- Le programme actuel des VCO a fait l'objet d'une « remise à zéro » au 01/01/2009, avec le cas échéant intégration des soldes de la période antérieure.
- Solde des droits à tirage du programme des anciennes VCO
  - Le solde de droit à tirage (capacité de financement – montant des travaux réalisés) a été arrêté au 31/12/2020 (délibération du 12/12/2019)
  - Les droits à tirage capitalisés au 31/12/2020 sont acquis à la commune
  - Il a été mis fin à l'abondement PMM de 2€ pour 1€ retenu sur l'AC à compter de 2021.

#### Principe :

- Le dispositif des droits à tirage (DAT) a été capitalisé et clôturé au 31/12/2020. Par conséquent, les **retenues d'AC opérées en 2021 et 2022** pour financer les travaux sur VCO seront restituées aux communes en 2023 et 2024 (cf. annexe 8).

Les opérations réalisées du 01/01/2021 jusqu'au 31/12/2026 sur les voies identifiées dans ce programme seront financées par le solde des droits à tirage capitalisés au 31/12/2020, au-delà un fonds de concours est demandé à la commune.

- Les retenues sur **AC pour investissement** sont maintenues pour financer les investissements futurs des ex VCO devenues VIC. Le montant de la retenue est minoré en cas de modification du linéaire, pour tenir compte des voies VCO qui sortent du périmètre de l'intérêt communautaire au 1/01/2023 et qui sont restituées à la commune au titre du partage de compétence. La minoration d'AC est calculée au prorata des km restitués à la commune.

### **3.B.2- Voiries transférées en 2016 et restituées aux communes**

Rappel des modalités de financement des investissements retenues en 2016 (cf. Rapport de CLECT du 5/12/2016)

Deux choix s'offraient aux communes pour déterminer la correction de leurs AC :

- La commune choisissait de financer le besoin de financement résiduel en transférant 100% d'autofinancement via la retenue sur AC, le montant de son AC étant alors constant à compter de 2016.
- La commune choisissait la prise en charge du besoin de financement résiduel par emprunt PMM et à compter de 2017, son AC était diminuée du montant de l'annuité d'emprunt réalisé chaque année par PMM.

### 3.B.2.1- Restitution de l'autofinancement transféré

Principe :

- **Restitution de l'autofinancement transféré** par une majoration de l'AC dès 2023 (St-Feliu et Saleilles). PMM restitue ainsi aux communes la capacité d'investissement qu'elles ont transféré en 2016 (cf. annexe 8).

### 3.B.2.2- Neutralisation des retenues d'AC programmées

Principe :

- **Abandon des annuités futures investissement voirie** : annulation des retenues au titre des investissements qui devaient être opérées à compter de 2024 pour financer les nouveaux travaux 2023 et suivants, ce qui restitue aux communes l'équivalent de la capacité d'investissement transférée en 2016 (cf. annexe 8).
- La retenue de l'année 2023 est conservée car elle finance l'emprunt PMM 2022 (dernière année avant la restitution de la compétence).
- A noter : les engagements pris fin 2022 pour des travaux à mener en 2023 n'ont pas été évalués car hors période de référence d'un point de vue comptable
- **Restitution annuités échues investissement 2016-2022** : remboursement des annuités en cours dès l'extinction de la dette => les retenues d'AC effectuées au titre des travaux réalisés de 2016 à 2022 et financés par emprunt sont maintenues pour la durée de vie résiduelle de l'emprunt conservé par PMM. Elles seront retournées sur l'AC aux communes l'année suivant l'extinction de l'emprunt (cf. annexe 8 et 8 bis).

### 3.B.2.3- Correction pour modification du périmètre :

Principe :

- Si une voie communale transférée à PMM et évaluée en 2016 est conservée dans l'intérêt communautaire 2023, on retient la quote-part de l'annuité correspondante.

Calcul :

- Part de la retenue sur AC conservée par PMM =  

$$\frac{\text{Retenue sur AC historique Investissement (annuité)} \times \text{km de voie communale conservée dans l'IC 2023}}{\text{km total de voie communale transféré en 2016}} \times \% \text{ d'évolution du linéaire de voies IC}$$

Exemple à partir d'un linéaire modifié :

		Proposition PMM	Avis Commune	Ecart Avis commune / Proposition PMM
- Voirie communautaire hors voies ZAE	m	9 192	17 681	8 489
	%	15,2%	29,3%	92,4%
- Voirie communale	m	51 217	42 728	8 489
	%	84,8%	70,7%	-16,6%
Total	m	60 409	60 409	-
	%	100,0%	100,0%	0,0%

=> Part retenue à la commune :

<b>Si augmentation du linéaire des voies d'IC :</b>	
- km de voies communales supplémentaires classées d'IC :	8 489
-En % du total des voies communales :	16,6%
- Annuité 2022 retenue sur l'AC pour les voies communales :	107 597
- Quotepart conservée par PMM pour les voies supplémentaires :	17 834

- Quotepart conservée par PMM pour les voies supplémentaires classées d'IC  
= 107 597 + (107 597 x 16.6%) = 17 834

### 3.B.2.4- Régulation du cycle d'investissement 2016-2022

Pour réguler les résultats du cycle d'investissement 2016-2022, plusieurs dispositifs de soutien ont été retenus pour donner à l'ensemble des communes, de façon équitable, les moyens de conduire à compter de 2023 leur politique d'investissement, pour la voirie qui leur serait restituée.

Principe :

- **Restitution des fonds de concours** : Pour les communes ayant versé des fonds de concours ou fléché des fonds de concours PMM pour équilibrer leurs dépassements de PPI : restitution de ces derniers via une majoration de l'AC financé sur 7 ans au taux de 1.5% (cf. tableau annexe 9)
- **Mécanisme de soutien à l'investissement** : pour chacune des communes ayant utilisé moins de besoin de financement que la moyenne de celles ayant dépassé le besoin de financement évalué, PMM abonde la PPI de +23.71% via une majoration d'AC sur 20 ans au taux de 1.5% (cf. tableau annexe 9)
- Pas de minoration d'AC pour les communes qui ont utilisé plus de besoin de financement qu'évalué
- **Correction pour les travaux non effectués** : pour les communes ayant des dépenses brutes d'investissement HT inférieures à celles évaluées : le reliquat des travaux non effectués leur est restitué via une majoration de l'AC financé sur 20 ans au taux de 1.5% (cf. tableau annexe 9)
- Les communes pour lesquelles le montant des dépenses de fonctionnement remboursées par PMM au titre des conventions de gestion est inférieur aux montants retenus sur AC et qui ont choisi une compensation via un abondement de PPI à compter de 2019 : **restitution du reliquat** via un abondement de l'AC avec un lissage de 1.5% sur 20 ans au même titre que la PPI

## 4- Recettes transférées

### 4.A- Base Normée

Les recettes suivantes sont renvoyées en commune :

- RODP (*hors part revenant d'office à PMM au titre de l'AODE - Autorité Organisatrice de l'Energie et part relative au périmètre d'intérêt communautaire*)
- Amendes de police et Forfait Post Stationnement

Les subventions et FCTVA liés aux futurs investissements portés par la commune sur ses voies communales seront également acquis à la commune.

#### **4.B- Mesures complémentaires proposées**

Au même titre que la taxe d'aménagement a été fléchée sur le financement du programme PPI 2016-2022, dans le cas où la proposition d'une évaluation ajustée des charges transférées prenant en compte les mesures d'équité proposées par la CLECT serait retenue, il pourrait être envisagé que la taxe d'aménagement soit reversée aux communes pour le financement de leurs travaux.

Cette proposition ne se justifie pas dans le cadre d'une évaluation normée, la taxe d'aménagement n'étant pas une recette afférente à la voirie mais une recette rattachée à la compétence Urbanisme de PMM.

#### **5- Principe de révision des AC**

##### **Nouvelle AC Evaluation normée =**

- AC prévue avant restitution Voirie**
- + Restitution charges de fonctionnement**
- + Restitution des charges d'investissement**

##### **Nouvelle AC Mesures complémentaires proposées =**

- AC prévue avant restitution Voirie**
- + Correction faisant suite à la modification du linéaire des voies d'IC**
- + Restitution charges de fonctionnement**
- + Abandon des annuités futures investissement Voirie**
- + Restitution autofinancement Voirie**
- + Restitution annuités échues investissement 2016-2022**
- + Majoration restitution fonds de concours + reliquats travaux non réalisés + garantie dynamique 23.71%**
- + Annulation retenue VCO 2021 et 2022**

La CLECT du 5 décembre 2022 ayant proposé une évaluation provisoire des charges transférées afin que le Conseil Communautaire puisse fixer des attributions de compensation provisoires pour l'année 2023, il convient d'ajuster les AC 2023 de la variation constatée entre l'évaluation provisoire et la définitive.

## Annexe 1

### Rappel des dispositions légales et règlementaires relatives à l'évaluation

La méthodologie d'évaluation fait l'objet de dispositions légales précises codifiées notamment au IV de l'article 1609 nonies C du Code Général des Impôts :

- *Les dépenses de fonctionnement, non liées à un équipement, sont évaluées d'après leur coût réel dans les budgets communaux lors de l'exercice précédant le transfert de compétences ou d'après leur coût réel dans les comptes administratifs des exercices précédant le transfert. Dans ce dernier cas, la période de référence est déterminée par la commission.*
- *Le coût des dépenses liées à des équipements concernant les compétences transférées est calculé sur la base d'un coût moyen annualisé. Ce coût intègre le coût de réalisation ou d'acquisition de l'équipement ou, en tant que de besoin, son coût de renouvellement. Il intègre également les charges financières et les dépenses d'entretien. L'ensemble de ces dépenses est pris en compte pour une durée normale d'utilisation et ramené à une seule année.*
- *Le coût des dépenses transférées est réduit, le cas échéant, des ressources afférentes à ces charges.*

Le 9<sup>ème</sup> alinéa du 2<sup>o</sup> du V de l'article 1609 nonies C du CGI précise que « L'attribution de compensation est recalculée, dans les conditions prévues au IV, lors de chaque transfert de charge. »

La commission locale chargée d'évaluer les charges transférées remet dans un délai de neuf mois à compter de la date du transfert un rapport évaluant le coût net des charges transférées. Ce rapport est approuvé par délibérations concordantes de la majorité qualifiée des conseils municipaux prévue au premier alinéa du II de l'article L. 5211-5 du code général des collectivités territoriales, prises dans un délai de trois mois à compter de la transmission du rapport au conseil municipal par le président de la commission. Le rapport est également transmis à l'organe délibérant de l'établissement public de coopération intercommunale.

## Annexe 2

### Rappel des dispositions de la loi 3DS

#### **L'article 10 de la loi « 3 DS » modifiant les modalités d'exercice de la compétence tourisme**

Le I de l'article L. 5215-20 est complété par deux alinéas ainsi rédigés :

- *« Par dérogation au e du 1° du présent I, une ou plusieurs communes touristiques érigées en stations classées de tourisme en application des articles L. 133-13 et L. 151-3 du code du tourisme peuvent demander à retrouver l'exercice de la compétence " promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme ". La restitution de cette compétence est décidée par délibérations concordantes de l'organe délibérant de la communauté urbaine et des conseils municipaux de l'ensemble de ses communes membres, dans les conditions de majorité requises pour la création de l'établissement. La communauté urbaine conserve, concurremment auxdites communes et sur son territoire, l'exercice de cette même compétence, à l'exclusion de la création d'offices de tourisme.*
- *En cas de perte du classement en station de tourisme, la délibération du conseil municipal par laquelle la commune a décidé de retrouver la compétence " promotion du tourisme, dont la création d'offices de tourisme " cesse de produire ses effets et la compétence est intégralement exercée par la communauté urbaine en lieu et place de la commune. »*

#### **L'article 18 de la loi « 3 DS » modifiant les modalités d'exercice de la compétence voirie**

Le I de l'article L. 5215-20 est complété par quatre alinéas ainsi rédigés :

- *Le conseil de la communauté urbaine ainsi que les deux tiers au moins des conseils municipaux des communes membres représentant plus de la moitié de la population totale de celles-ci ou de la moitié au moins des conseils municipaux de ces communes représentant les deux tiers de la population peuvent, dans un délai d'un an à compter de la promulgation de la loi n° 2022-217 du 21 février 2022 relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale ou de la création de la communauté urbaine, délibérer pour subordonner à la reconnaissance de son intérêt communautaire tout ou partie de la compétence relative à la création, à l'aménagement et à l'entretien de voirie, mentionnée au b du 2° du présent I.*
- *La circulation d'un service de transport collectif en site propre entraîne l'intérêt communautaire des voies publiques supportant cette circulation et des trottoirs adjacents à ces voies.*
- *La communauté urbaine peut déléguer à ses communes membres, par convention, la gestion de tout ou partie des équipements et services nécessaires à l'entretien de la voirie dont elle a la charge. La compétence ainsi déléguée est exercée au nom et pour le compte de la communauté urbaine.*
- *La convention, conclue entre les parties et approuvée par leur assemblée délibérante, précise la durée de la délégation et ses modalités d'exécution. Elle définit les objectifs à atteindre en matière de qualité du service rendu et de pérennité des infrastructures ainsi que les modalités de contrôle de la communauté urbaine sur la commune délégataire. Elle précise les moyens humains et financiers consacrés à l'exercice de la compétence déléguée.*

Annexe 3

Les mètres de voiries retenus par la CLECT

	VOIRIE CLECT 2016			VOIRIE CLECT 2022				
	ml d'intérêt communautaire y compris sur RD		Km de voirie communales	Total	ml d'intérêt communautaire y compris sur RD		Km de voirie communales	Total
<b>Total PMM</b>	<b>181 878</b>	<b>133,3%</b>	<b>1 192 891</b>	<b>1 374 769</b>	<b>136 477</b>	<b>100,0%</b>	<b>1 222 741</b>	<b>1 359 218</b>
Baho	2 416	1,8%	15 075	17 491	2 904	2,1%	14 280	17 184
Baixas	2 055	1,5%	15 217	17 272	2 892	2,1%	14 690	17 582
Barcarès (Le)	9 192	6,7%	51 217	60 409	2 908	2,1%	57 277	60 185
Bompas	5 347	3,9%	29 354	34 701	3 157	2,3%	31 517	34 674
Cabestany	6 599	4,8%	46 972	53 571	6 599	4,8%	46 972	53 571
Calce	-	0,0%	7 156	7 156	-	0,0%	7 156	7 156
Canet	7 537	5,5%	72 605	80 142	15 842	11,6%	64 300	80 142
Canohès	8 175	6,0%	36 483	44 658	1 607	1,2%	40 548	42 155
Cases de Pène	1 203	0,9%	8 922	10 125	480	0,4%	8 922	9 402
Cassagnes	-	0,0%	4 200	4 200	-	0,0%	4 200	4 200
Espira de l'Agly	1 941	1,4%	12 678	14 619	1 032	0,8%	14 180	15 212
Estagel	1 800	1,3%	17 288	19 088	1 800	1,3%	17 288	19 088
Llupia	1 081	0,8%	15 489	16 570	1 081	0,8%	15 489	16 570
Montner	400	0,3%	4 014	4 414	-	0,0%	4 014	4 014
Opoul-Périllos	1 995	1,5%	13 395	15 390	2 796	2,0%	12 594	15 390
Perpignan	51 774	37,9%	314 389	366 163	32 764	24,0%	333 399	366 163
Peyrestortes	2 240	1,6%	12 576	14 816	1 329	1,0%	11 810	13 139
Pézilla de la Rivière	2 747	2,0%	13 856	16 603	1 248	0,9%	14 671	15 919
Pollestres	3 311	2,4%	26 794	30 105	-	0,0%	28 343	28 343
Ponteilla-Nyls	3 742	2,7%	17 886	21 628	1 213	0,9%	19 208	20 421
Rivesaltes	3 786	2,8%	50 124	53 910	-	0,0%	52 408	52 408
Sainte Marie La Mer	2 283	1,7%	25 891	28 174	2 563	1,9%	25 611	28 174
Saint Estève	7 456	5,5%	54 978	62 434	5 652	4,1%	56 782	62 434
Saint Féliu d'Avall	3 611	2,6%	8 960	12 571	3 611	2,6%	8 960	12 571
Saint Hippolyte	3 200	2,3%	32 274	35 474	4 725	3,5%	30 749	35 474
Saint Laurent de la Salanque	6 467	4,7%	60 613	67 080	-	0,0%	62 658	62 658
Saint Nazaire	4 043	3,0%	20 000	24 043	2 497	1,8%	22 174	24 671
Saleilles	5 664	4,2%	32 113	37 777	5 237	3,8%	32 540	37 777
Soler (Le)	5 073	3,7%	30 638	35 711	6 356	4,7%	29 347	35 703
Tautavel	2 155	1,6%	9 946	12 101	1 878	1,4%	9 946	11 824
Torreilles	3 504	2,6%	25 511	29 015	5 274	3,9%	25 255	30 529
Toulouges	6 162	4,5%	25 664	31 826	6 071	4,4%	25 331	31 402
Villelongue de la Salanque	7 479	5,5%	28 710	36 189	4 198	3,1%	31 284	35 482
Villeneuve de la Raho	2 553	1,9%	31 114	33 667	5 463	4,0%	28 204	33 667
Villeneuve de la Rivière	3 649	2,7%	7 576	11 225	2 062	1,5%	7 421	9 483
Vingrau	1 238	0,9%	13 213	14 451	1 238	0,9%	13 213	14 451

Annexe 4 - Evaluation normée

Charges nettes de fonctionnement supportées par PMM en 2022  
*(avant retenue voies d'intérêt communautaire)*

EVALUATION NORMEE						
Charges nettes réelles de fonctionnement et d'entretien PMM 2022						
	Dépenses réelles 011 & 65	Charges nettes 012	Charges nettes réelles	RODP perçu par PMM	Travaux en régie	Charges nettes retenues
Baho	82 245	70 521	152 766	-7 437		145 328
Barcarès (Le)	616 527	394 176	1 010 703	-9 805		1 000 898
Cabestany	143 785	315 582	459 368	-45 105		414 263
Calce	19 323	42 544	61 867	-484		61 383
Canet	667 006	1 838 735	2 505 741	-42 465		2 463 276
Cases de Pène	39 291	35 063	74 354	-1 731		72 623
Cassagnes	17 798	10 592	28 389	-438		27 951
Espira de l'Agly	118 284	60 717	179 001	-4 610		174 391
Estagel	98 643	69 353	167 996	-1 840		166 157
Montner	15 439	25 148	40 587	-395		40 192
Opoul-Périllos	46 957	37 020	83 977	-1 937		82 040
Perpignan	4 786 288	10 739 800	15 526 088	-440 365	-197 310	14 888 413
Peyrestortes	48 606	49 830	98 436	-2 249		96 188
Pollestres	152 403	175 071	327 474	-11 325		316 149
Rivesaltes	323 650	148 602	472 252	-20 051		452 201
Saint Estève	283 758	384 313	668 071	-31 495		636 576
Saint Laurent de la Salanque	362 482	524 399	886 881	-23 153		863 729
Saint Nazaire	105 311	61 686	166 997	-6 483		160 513
Saleilles	125 468	75 547	201 015	-10 465		190 550
Tautavel	85 922	54 079	140 001	-1 243		138 758
Villeneuve de la Raho	148 311	106 698	255 009	-7 192		247 817
Vingrau	24 499	31 085	55 584	-1 233		54 352
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>8 311 995</b>	<b>15 250 562</b>	<b>23 562 556</b>	<b>-671 499</b>	<b>-197 310</b>	<b>22 693 748</b>
Baixas	109 656	122 323	231 979	-7 932		224 047
Canohès	243 925	222 381	466 306	-17 645		448 662
Llupia	89 784	29 055	118 839	-6 495		112 344
Pézilla de la Rivière	133 917	121 754	255 672	-9 687		245 985
Ponteilla-Nyls	120 028	74 487	194 515	-8 682		185 833
Saint Féliu d'Avall	90 310	77 433	167 743	-6 533		161 211
Soler (Le)	311 988	622 186	934 174	-22 568		911 606
Toulouges	255 484	178 977	434 461	-18 481		415 980
Villeneuve de la Rivière	56 868	51 246	108 114	-4 114		104 000
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>1 411 960</b>	<b>1 499 842</b>	<b>2 911 802</b>	<b>-102 135</b>	<b>0</b>	<b>2 809 667</b>
Bompas	273 430	335 361	608 791	-34 765		574 026
Sainte Marie La Mer	216 233	316 530	532 763	-14 068		518 695
Saint Hippolyte	147 127	117 790	264 917	-6 507		258 410
Torreilles	187 874	300 005	487 878	-9 789		478 089
Villelongue de la Salanque	139 751	138 402	278 152	-6 668		271 485
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>964 414</b>	<b>1 208 088</b>	<b>2 172 502</b>	<b>-71 797</b>	<b>0</b>	<b>2 100 705</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>2 376 375</b>	<b>2 707 930</b>	<b>5 084 305</b>	<b>-173 932</b>	<b>0</b>	<b>4 910 372</b>
<b>TOTAL Voirie - Territoire</b>	<b>10 688 370</b>	<b>17 958 491</b>	<b>28 646 861</b>	<b>-845 431</b>	<b>-197 310</b>	<b>27 604 120</b>



Annexe 4 Bis - Evaluation normée

Charges nettes moyennes d'investissement  
*(avant retenue voies d'intérêt communautaire)*

Dépenses nettes d'investissement PPI hors déclaratif 2023											
Dépenses d'investissement	Recettes afférentes						Mesures exceptionnelles de financement	Total charges évaluées	Charges nettes annualisées à répartir		
	Investissement TTC Voies communales	Subv PPI	AP & FPS	FCTVA	Fonds de concours Communes PPI	Fonds de concours PMM PPI					
<b>CONVENTIONS DE GESTION</b>	<b>146 715 523</b>	<b>3 883 240</b>	<b>13 644 263</b>	<b>24 067 214</b>	<b>6 557 370</b>	<b>1 485 509</b>	<b>40 064 136</b>	<b>57 010 791</b>	<b>8 144 399</b>		
Baho	1 029 251	-	50 275	168 838	-	-	-	810 138	115 734		
Barcatis (Le)	14 890 788	-	145 366	2 442 685	-	-	-	12 302 738	1 757 534		
Cabestany	2 655 935	-	220 039	435 680	-	-	-	2 000 216	285 745		
Calce	513 997	-	16 939	84 316	-	-	-	412 742	58 963		
Canet-en-Roussillon	16 550 089	-	489 751	2 714 877	3 105 145	-	-	10 240 316	1 462 902		
Cases-de-Pène	422 123	-	6 000	69 245	-	-	-	346 878	49 554		
Cassagnes	731 415	-	10 995	119 981	225 464	315 000	-	32 284	4 612		
Espira-de-l'Agly	1 102 539	-	104 864	19 629	180 860	68 300	7 154	721 731	103 104		
Estagel	426 240	-	6 000	69 920	-	26 638	-	323 682	46 240		
Monther	481 221	-	3 105	78 940	-	213 323	-	185 854	26 551		
Opoul-Périllos	286 736	-	18 936	47 036	-	-	-	220 764	31 538		
Perpignan Voire	80 382 613	-	12 136 518	13 185 964	-	-	40 064 136	11 245 311	1 606 473		
Peyrestortes	362 875	-	873	59 526	-	-	-	302 476	43 211		
Pollestres	2 004 126	-	65 386	328 757	144 203	-	-	1 465 780	209 397		
Rivesaltes	4 081 008	-	-	669 449	-	183 188	-	3 228 372	461 196		
Saint-Estève	6 772 458	-	126 763	1 110 954	1 226 700	260 000	-	4 048 041	578 292		
Saint-Laurent-de-la-Salanque	4 447 302	-	81 865	729 535	-	248 026	-	3 387 875	489 982		
Saint-Nazaire	2 289 704	-	84 903	375 603	368 832	83 164	-	1 377 201	196 743		
Saleilles	2 092 511	-	84 903	343 256	436 087	-	-	1 228 266	175 467		
Tautavel	739 702	-	9 668	121 341	-	-	-	608 693	86 956		
Villeneuve-de-la-Raho	4 302 718	-	35 282	705 818	982 639	508	-	2 578 472	368 353		
Vingrau	150 171	-	31 067	24 634	-	151 508	-	57 039	8 148		
<b>POLE GRAND OUEST</b>	<b>16 325 691</b>	<b>227 927</b>	<b>518 719</b>	<b>2 678 066</b>	<b>1 351 185</b>	<b>1 589 472</b>	<b>-</b>	<b>9 960 321</b>	<b>1 422 903</b>		
BAIXAS	701 759	-	30 158	115 117	217 875	167 328	-	171 282	24 469		
CANOHES	2 506 081	-	95 357	411 098	439 274	70 195	-	1 490 158	212 880		
LLUPIA	835 595	-	-	137 071	94 657	265 240	-	338 628	48 375		
PEZILLA LA RIVIERE	1 480 208	18 950	87 173	242 813	155 040	62 235	-	914 016	130 574		
PONTEILLA NYLS	1 105 158	-	3 148	181 290	-	310 992	-	609 733	87 105		
SAINT-FELIUD'AVALL	1 123 246	10 000	29 334	184 257	23 100	111 064	-	765 491	109 356		
LE SOLER	4 954 931	62 373	36 370	812 807	51 871	23 448	-	3 968 062	566 866		
TOULOUGES	2 947 112	136 624	189 920	483 444	367 525	308 971	-	1 460 629	208 661		
VILLENEUVE DE LA RIVIERE	671 599	-	47 263	110 169	1 843	270 000	-	242 324	34 618		
<b>POLE SALANQUE</b>	<b>10 406 300</b>	<b>154 798</b>	<b>388 376</b>	<b>1 707 049</b>	<b>860 558</b>	<b>641 101</b>	<b>-</b>	<b>6 654 417</b>	<b>990 631</b>		
BOMPAS	2 699 327	4 227	148 149	442 798	536 212	339 308	-	1 228 632	175 519		
SAINTE-MARIE LA MER	2 069 770	-	83 573	339 525	121 057	204 970	-	1 428 557	204 080		
SAINT-HIPPOLYTE	1 229 394	38 071	66 836	201 670	-	19 882	-	902 936	128 991		
TORREILLES	2 310 382	-	37 314	378 995	153 289	61 443	-	1 679 341	239 906		
VILLELONGUE SALANQUE	2 097 427	112 500	52 504	344 062	50 000	123 410	-	1 414 951	202 136		
<b>TOTAL</b>	<b>173 447 513</b>	<b>4 265 965</b>	<b>14 551 338</b>	<b>28 452 330</b>	<b>8 769 113</b>	<b>3 719 082</b>	<b>40 064 136</b>	<b>73 625 529</b>	<b>10 517 933</b>		

Annexe 5 - Evaluation adaptée aux particularités PMM

Evaluation sur la base des charges nettes réelles de PMM en 2022 avec Mesures d'équité complémentaires  
 (avant retenue voies d'intérêt communautaire)

	Charges nettes réelles de fonctionnement et d'entretien PMM en 2022	CLECT 2016	Base 2017 Contrat de Cahors	Piafond 2022 Contrat de Cahors	Ecart charge nette évaluée / Cahors 2022	Contribution à l'écart global en %	Mesure d'équité à hauteur du pôle GO (la politique a été évaluée au pôle de Cahors 2022)	Charge nette évaluée par commune après équité Cahors	Mesure d'équité Agents à longue absence (Base 022 réél)	Fin mesure RDP Assainissement	Mesure d'équité complémentaire à hauteur de la CLECT 2016	Charge nette évaluée par commune
Baho	145 328	149 459	144 784	153 682	-8 354	-0,03%	3 967	149 295	538		0	149 833
Barcades (Le)	1 000 898	721 906	952 184	1 010 703	-9 805	-0,04%	26 142	1 027 040	3 009		0	1 030 049
Cabestany	414 263	586 141	432 771	459 368	-45 105	-0,16%	12 471	426 734	2 409		156 998	586 141
Calce	61 383	51 426	60 954	64 700	-3 317	-0,01%	1 658	63 041	325		0	63 366
Canet	2 463 276	2 118 524	2 360 071	2 505 741	-42 465	-0,15%	6 784	2 531 061	14 038		0	2 545 098
Cass de Pène	72 623	69 580	71 730	74 354	-1 731	-0,01%	1 901	74 255	268		0	74 792
Cassagnes	27 951	25 932	28 249	29 985	-2 033	-0,01%	767	28 718	81		0	28 799
Espira de l'Agly	174 391	147 501	168 637	179 001	-4 610	-0,02%	4 596	178 307	464		0	179 450
Estragel	166 157	142 408	169 965	167 996	-1 840	-0,01%	4 297	170 453	529		0	170 983
Monther	40 192	41 207	45 640	48 445	-8 253	-0,03%	1 250	41 442	192		0	41 634
Opoul-Pérolles	82 040	80 237	83 977	83 977	-1 937	-0,01%	2 148	84 188	283		0	84 471
Perpignan	14 888 413	12 734 642	14 626 554	15 526 088	-637 674	-2,32%	755 804	15 644 218	81 992	-723 448	0	15 002 762
Peysterostes	96 188	90 937	91 412	98 436	-2 249	-0,01%	2 519	98 707	380		0	99 087
Pollestres	316 149	380 715	269 147	327 474	-11 325	-0,04%	8 488	324 637	1 337		54 742	380 715
Rivesaltes	452 201	367 975	444 909	472 252	-20 051	-0,07%	12 391	464 391	1 134		0	465 726
Saint Estève	636 576	455 834	632 448	671 316	-34 740	-0,13%	17 972	654 548	2 934		0	657 482
Saint Laurent de la Salanque	863 729	808 073	835 532	886 881	-23 153	-0,08%	23 369	887 098	4 003		0	891 101
Saint Nazaire	160 513	142 865	157 328	166 997	-6 483	-0,02%	4 299	164 813	471		0	165 284
Salleilles	190 550	210 773	198 376	201 015	-10 465	-0,04%	5 204	195 754	577		14 442	210 773
Tautavel	138 758	114 261	131 895	140 001	-1 248	0,00%	3 578	142 335	413		0	142 748
Villeneuve de la Raho	247 817	229 671	239 644	255 009	-7 192	-0,03%	6 572	254 389	815		0	255 203
Vingrau	54 352	52 748	64 095	55 584	-1 232	0,00%	1 420	55 772	237		0	56 009
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>22 693 748</b>	<b>19 722 814</b>	<b>22 202 443</b>	<b>23 579 004</b>	<b>-885 255</b>	<b>-3,22%</b>	<b>9 685 596</b>	<b>23 662 344</b>	<b>116 429</b>	<b>-723 448</b>	<b>226 182</b>	<b>23 281 507</b>
Baixas	224 047	174 548	224 047	224 047				224 047				224 047
Canohès	448 662	293 378	448 662	448 662				448 662				448 662
Lupia	112 344	83 072	112 344	112 344				112 344				112 344
Pézilla de la Rivière	245 985	159 613	245 985	245 985				245 985				245 985
Pontella-Nyis	185 833	151 723	185 833	185 833				185 833				185 833
Saint Félix d'Avell	161 211	99 814	161 211	161 211				161 211				161 211
Soler (Le)	911 606	457 584	911 606	911 606				911 606				911 606
Toulouse	415 980	345 666	415 980	415 980				415 980				415 980
Villeneuve de la Rivière	104 000	77 790	104 000	104 000				104 000				104 000
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>2 809 667</b>	<b>1 843 188</b>	<b>2 809 667</b>	<b>2 809 667</b>				<b>2 809 667</b>				<b>2 809 667</b>
Bompas	574 026	521 407	574 026	574 026				574 026				574 026
Sainte Marie La Mer	518 695	457 056	518 695	518 695				518 695				518 695
Saint Hippolyte	258 410	148 330	258 410	258 410				258 410				258 410
Torrelles	478 089	390 696	478 089	478 089				478 089				478 089
Villelongue de la Salanque	271 485	142 187	271 485	271 485				271 485				271 485
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>2 100 705</b>	<b>1 659 676</b>	<b>2 100 705</b>	<b>2 100 705</b>				<b>2 100 705</b>				<b>2 100 705</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>4 910 372</b>	<b>3 502 864</b>	<b>3 713 032</b>	<b>3 941 225</b>	<b>969 147</b>	<b>3,52%</b>	<b>28 973</b>	<b>4 939 345</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 939 345</b>
<b>TOTAL Voinie - Territoire</b>	<b>27 604 120</b>	<b>23 225 678</b>	<b>25 915 476</b>	<b>27 520 229</b>	<b>83 891</b>	<b>0,30%</b>	<b>997 569</b>	<b>28 601 689</b>	<b>116 429</b>	<b>-723 448</b>	<b>226 182</b>	<b>28 220 852</b>

Annexe 6

Charges de fonctionnement évaluées CLECT 2016

Dépenses nettes de fonctionnement

	CLETC origine	Révisions cumulées	CLETC actualisée
Baho	158 422,34 €	-8 963,00 €	149 459,34 €
Baixas	133 279,00 €	41 269,00 €	174 548,00 €
Barcarès (Le)	721 905,85 €		721 905,85 €
Bompas	469 823,00 €	51 584,00 €	521 407,00 €
Cabestany	586 140,73 €		586 140,73 €
Calce	51 425,61 €		51 425,61 €
Canet	2 181 394,69 €	-62 871,00 €	2 118 523,69 €
Canohès	323 186,00 €	-29 808,00 €	293 378,00 €
Cases de Pène	80 811,00 €	-11 231,29 €	69 579,71 €
Cassagnes	25 932,37 €		25 932,37 €
Espira de l'Agly	147 501,04 €		147 501,04 €
Estagel	142 408,23 €		142 408,23 €
Llupia	83 072,00 €		83 072,00 €
Montner	41 207,08 €		41 207,08 €
Opoul-Périllos	80 236,63 €		80 236,63 €
Perpignan	12 734 642,34 €		12 734 642,34 €
Peyrestortes	90 936,85 €		90 936,85 €
Pézilla de la Rivière	192 513,00 €	-32 900,00 €	159 613,00 €
Pollestres	380 714,73 €		380 714,73 €
Ponteilla-Nyls	151 723,00 €		151 723,00 €
Rivesaltes	367 974,74 €		367 974,74 €
Sainte Marie La Mer	476 893,00 €	-19 837,00 €	457 056,00 €
Saint Estève	460 015,24 €	-4 181,00 €	455 834,24 €
Saint Féliu d'Avall	131 059,00 €	-31 245,00 €	99 814,00 €
Saint Hippolyte	157 240,00 €	-8 910,00 €	148 330,00 €
Saint Laurent de la Salanque	808 073,04 €		808 073,04 €
Saint Nazaire	142 864,83 €		142 864,83 €
Saleilles	218 905,07 €	-8 132,00 €	210 773,07 €
Soler (Le)	513 670,00 €	-56 086,00 €	457 584,00 €
Tautavel	114 260,78 €		114 260,78 €
Torreilles	395 880,00 €	-5 184,00 €	390 696,00 €
Toulouges	378 337,00 €	-32 671,00 €	345 666,00 €
Villelongue de la Salanque	129 443,00 €	12 744,00 €	142 187,00 €
Villeneuve de la Raho	233 297,21 €	-3 626,00 €	229 671,21 €
Villeneuve de la Rivière	77 790,00 €		77 790,00 €
Vingrau	82 618,00 €	-29 869,91 €	52 748,09 €
<b>TOTAL</b>	<b>23 465 596,41 €</b>	<b>-239 918,19 €</b>	<b>23 225 678,21 €</b>

## Annexe 7

### Cas particuliers – Evaluation charges de fonctionnement

Baho, Cabestany, Opoul, Saleilles et Vingrau sont les 5 communes de PMM pour lesquelles le montant des dépenses de fonctionnement remboursées par PMM au titre des conventions de gestion est inférieur aux montants retenus sur les AC.

En cumulé sur 2016-2022 :

Période 2016-2022	Retenue sur AC	Remboursé convention de gestion	Solde
Baho	1 064 141	1 021 763	-42 378
Cabestany	4 102 980	3 230 627	-872 353
Opoul - Périllos	561 652	565 279	3 627
Saleilles	1 532 335	1 410 727	-121 608
Vingrau	428 944	394 196	-34 748
<b>Total</b>	<b>7 690 052</b>	<b>6 622 591</b>	<b>-1 067 461</b>

La question avait été traitée dès 2018, en laissant le choix à ces communes de récupérer ce différentiel soit via un abondement de leur AC soit via un abondement de leur PPI à compter de 2019 (CLECT du 24/10/2019).

Saleilles et Vingrau ont choisi une compensation via un abondement de leur AC mais cette correction, estimée en 2018, n'a été au final que partielle.

	2019	2020	2021	2022	Total
Saleilles	8 132	5 833	3 505	1 150	18 620
Vingrau	30 150				30 150

Baho, Cabestany et Opoul ont choisi une compensation par l'abondement de PPI.

#### **Solution retenue dans le cadre du dispositif proposé pour la restitution de la voirie :**

- Pour Saleilles et Vingrau, abonder l'AC en 2023 dans la rubrique « Restitution des charges de fonctionnement », avec le solde de la compensation restant à couvrir :
  - 102 988 € pour Saleilles (121 608 – 18 620)
  - 4 598 € pour Vingrau (34 748 – 30 150)
- Pour Baho, Cabestany et Opoul, prendre en compte le montant à compenser dans la rubrique « Majoration pour reliquats de travaux non réalisés », avec un lissage à 1,5% sur 20 ans.

Annexe 8

Mesures d'équité sur charges d'investissement transférées – Retraitement des annuités

<b>Retraitement des annuités</b>				
	Voirie Abandon des annuités futures investissement <i>(fin de l'investissement PPI)</i>	Voirie restitution autofinancement Voirie <i>(fin de l'investissement PPI)</i>	Restitution des annuités échues investissement 2016-2022 <i>(à partir de 2032 et 2037 =&gt; 2043)</i>	Voirie Annulation retenue VCO 2021 et 2022 <i>(fin de l'investissement VCO)</i>
<b>TOTAL</b>	<b>497 430</b>	<b>215 048</b>	<b>3 422 674</b>	<b>2 836 565</b>
Baho	4 772		33 406	38 358
Barcarès (Le)	107 597		753 180	161 226
Cabestany	10 768		75 374	103 294
Calce	4 682		32 774	0
Canet	59 756		418 292	132 757
Cases de Pène	123		860	21 190
Cassagnes	539		3 776	0
Espira de l'Agly	2 492		12 622	34 285
Estagel	2 748		19 235	31 662
Montner	1 892		13 245	7 040
Opoul-Pénillos	693		4 851	35 094
Perpignan	121 541		850 784	799 012
Peyrestortes	1 527		10 692	36 236
Pollestres	10 915		76 402	57 483
Rivesaltes	5 856		40 989	66 211
Saint Estève	29 484		178 554	57 483
Saint Laurent de la Salanque	25 989		181 921	106 297
Saint Nazaire	5 094		30 563	54 484
Saleilles	0	180 122	0	77 753
Tautavel	5 828		40 796	37 928
Villeneuve de la Raho	19 128		133 898	38 007
Vingrau	289		1 446	21 754
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>421 713</b>	<b>180 122</b>	<b>2 913 661</b>	<b>1 917 554</b>
Baixas	573		4 010	36 150
Canohès	10 641		68 150	133 250
Llupia	0		0	19 026
Pézilla de la Rivière	2 304		16 129	47 538
Ponteilla-Nyls	5 024		35 165	64 944
Saint Féliu d'Avall	0	34 926	0	59 216
Soler (Le)	7 967		55 767	70 400
Toulouges	4 900		34 301	97 998
Villeneuve de la Rivière	1 362		9 534	51 162
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>32 771</b>	<b>34 926</b>	<b>223 056</b>	<b>579 684</b>
Bompas	9 433		40 612	93 386
Sainte Marie La Mer	8 565		74 265	35 831
Saint Hippolyte	4 383		30 689	56 549
Torreilles	11 988		80 351	60 903
Villelongue de la Salanque	8 577		60 039	92 658
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>42 946</b>	<b>0</b>	<b>285 956</b>	<b>339 327</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>75 717</b>	<b>34 926</b>	<b>509 012</b>	<b>919 011</b>



Annexe 9

Mesures d'équité sur charges d'investissement transférées – Régularisation du cycle  
d'investissement 2016 – 2022

	Mesures d'équité									
	Restitution des fonds de concours communaux + Fonds de concours PMM (nouveau)		Restitution des reliquats de travaux non réalisés au regard des évaluations initiales (déduction faite des fonds de concours restitués à part)		Majoration équité supplémentaire (par rapport aux communes qui ont dépassé leur PPI)		Compensation de l'écart entre dépense nette évaluée et montant remboursé par PMM au titre de la convention de gestion		Total des 4 mesures d'équité	
	Total	Majoration des AC (1,5% sur 7 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 20 ans)	Total	Majoration des AC (1,5% sur 7 et 20 ans)
<b>TOTAL</b>	<b>12 488 195</b>	<b>1 892 663</b>	<b>6 331 109</b>	<b>368 760</b>	<b>11 523 581</b>	<b>671 199</b>	<b>911 104</b>	<b>53 068</b>	<b>31 253 989</b>	<b>2 985 691</b>
Baho	-	-	16 122	939	248 645	14 483	42 378	2 468	307 146	17 890
Barcarès (Le)	-	-	2 181 197	127 045	4 149 873	241 712	-	-	6 331 069	368 758
Cabestany	-	-	1 115 225	64 957	946 171	55 110	872 353	50 811	2 933 749	170 878
Calce	-	-	354 450	20 645	222 433	12 956	-	-	576 883	33 601
Canet	3 105 145	470 604	-	-	93 577	5 450	-	-	3 198 722	476 054
Cases de Pène	-	-	-	-	60 264	3 510	-	-	60 264	3 510
Cassagnes	540 464	81 911	-	-	-	-	-	-	540 464	81 911
Espira de l'Agly	75 454	11 436	-	-	173 538	10 108	-	-	248 992	21 543
Estagel	26 638	4 037	65 004	3 786	92 878	5 410	-	-	184 520	13 233
Montner	213 323	32 330	-	-	-	-	-	-	213 323	32 330
Opoul-Pénillos	-	-	45 273	2 637	80 838	4 708	- 3 627	- 211	122 484	7 134
Perpignan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peyrestortes	-	-	18 496	1 077	91 297	5 318	-	-	109 793	6 395
Pollestres	144 203	21 855	870 129	50 681	577 875	33 659	-	-	1 592 207	106 195
Rivesaltes	183 188	27 763	206 466	12 026	843 132	49 109	-	-	1 232 786	88 898
Saint Estève	1 486 700	225 319	-	-	-	-	-	-	1 486 700	225 319
Saint Laurent de la Salanque	248 026	37 590	378 437	22 042	913 938	53 233	-	-	1 540 402	112 865
Saint Nazaire	451 996	68 503	-	-	-	-	-	-	451 996	68 503
Saleilles	436 087	66 092	95 557	5 566	87 229	5 081	-	-	618 873	76 738
Tautavel	-	-	329 261	19 178	268 810	15 657	-	-	598 071	34 835
Villeneuve de la Raho	983 147	149 002	-	-	-	-	-	-	983 147	149 002
Vingrau	151 508	22 962	-	-	-	-	-	-	151 508	22 962
<b>Sous total Convention de gestion</b>	<b>8 045 879</b>	<b>1 219 403</b>	<b>5 675 616</b>	<b>330 580</b>	<b>8 850 500</b>	<b>515 504</b>	<b>911 104</b>	<b>53 068</b>	<b>23 483 098</b>	<b>2 118 555</b>
Baixas	385 203	58 380	-	-	-	-	-	-	385 203	58 380
Canohès	509 469	77 213	120 310	7 008	118 940	6 928	-	-	748 719	91 148
Llupia	359 897	54 545	-	-	-	-	-	-	359 897	54 545
Pézilla de la Rivière	217 275	32 929	-	-	114 222	6 653	-	-	331 497	39 582
Ponteilla-Nyls	310 992	47 133	-	-	-	-	-	-	310 992	47 133
Saint Féliu d'Avall	134 164	20 333	-	-	-	-	-	-	134 164	20 333
Soler (Le)	75 319	11 415	-	-	1 086 646	63 292	-	-	1 161 964	74 707
Toulouges	676 496	102 527	-	-	-	-	-	-	676 496	102 527
Villeneuve de la Rivière	271 843	41 200	-	-	-	-	-	-	271 843	41 200
<b>Sous total Pôle Grand Ouest</b>	<b>2 940 657</b>	<b>445 675</b>	<b>120 310</b>	<b>7 008</b>	<b>1 319 808</b>	<b>76 873</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4 380 775</b>	<b>529 555</b>
Bompas	875 520	132 691	-	-	-	-	-	-	875 520	132 691
Sainte Marie La Mer	218 115	33 057	276 059	16 079	351 011	20 445	-	-	845 185	69 581
Saint Hippolyte	19 882	3 013	119 359	6 952	305 510	17 795	-	-	444 750	27 760
Torreilles	214 732	32 544	49 838	2 903	347 279	20 228	-	-	611 850	55 674
Villelongue de la Salanque	173 410	26 281	89 927	5 238	349 474	20 355	-	-	612 811	51 875
<b>Sous total Pôle Salanque</b>	<b>1 501 659</b>	<b>227 586</b>	<b>535 183</b>	<b>31 172</b>	<b>1 353 273</b>	<b>78 822</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3 390 116</b>	<b>337 580</b>
<b>Sous total des pôles</b>	<b>4 442 316</b>	<b>673 260</b>	<b>655 493</b>	<b>38 180</b>	<b>2 673 081</b>	<b>155 696</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 770 891</b>	<b>867 136</b>

**CLECT du 11/07/2023 – Liste des présents**

COMMUNES	TITULAIRES	EMARGEMENT	SUPPLEANTS	EMARGEMENT
BAHO	ANIEN Bruno		GOT Patrick	PRESENT
BAIXAS	VIDAL Stéphanie	PRESENTE	KRAMES-SIBERT Florian	
BOMPAS	AUSINA Laurence	PRESENTE	MALE Didier	
CABESTANY	VILA Jean		BERNARDIN Cyrille	PRESENT
CALCE	VALIENTE Bruno		RULLAUD Mireille	
CANET EN ROUSSILLON	LODA Stéphane	PRESENT	PIQUET Philippe	
CANOES	CHAMBON Jean-Louis	PRESENT	ALENDIA Marie Louise	
CASES DE PENE	MARTINEZ Théophile	PRESENT	NOGUER Georges	
CASSAGNES	MAROT Jean-Marie		DELONCA Albert	
ESPIRA DE L'AGLY	FOURCADE Philippe	PRESENT	FONT Nathalie	
ESTAGEL	FERRER Roger	PRESENT	NASRI Fatma	
LE BARCARES	FERRAND Alain	PRESENT	BAZERBE Anne	
LE SOLER	REVEL-FOURCADE Armelle	PRESENTE	RAYNAUD Robert	
LLUPIA	GIRARD Noël	PRESENT	BONNET Céline	
MONTNER	BARBARO Daniel		GARRIGUES Stéphanie	
OPOUL / PERILLOS	SARDA Jérémy	PRESENT	DESCHAUX-BEAUME Freddy	
PERPIGNAN	DUSSAUBAT François	PRESENT	PONS Charles	
PEYRESTORTES	DARIO Alain	PRESENT	BROSSEAU Sylvie	
PEZILLA DE LA RIVIERE	BILLES Jean-Paul	PRESENT	PIQUE Nathalie	
POLLESTRES	VERGEYNST Jean Christophe	PRESENT	RENARD Thierry	
PONTEILLA / NYLS	HANOL Didier	PRESENT	PUIG Louis	
RIVESALTES	BASCOU André		GAUZE Laurent	
SAINT - ESTEVE	BORDES Pierre	PRESENT	VILA Robert	
SAINT-FELIU D'AVALL	GARRIDO Roger		SUELVES Sébastien	
SAINT-HIPPOLYTE	AUBERT René		SIMON Anne Sophie	
SAINT-LAURENT DE LA SALANQUE	GOT Alain		DE BESOMBES Laurence	PRESENTE
SAINT-NAZAIRE	TORRENS Jean Claude	PRESENT	FABRE Jean-François	
SAINTE-MARIE LA MER	JORDA Edmond		MEYA Christine	PRESENTE
SALEILLES	DILME Cosme		CALLAREC Yannick	PRESENT
TAUTAVEL	ALIS François		RAFART Jean Luc	
TORREILLES	MEDINA Marc	PRESENT	CABRI Sébastien	
TOULOUGES	LOPEZ Laurent	Pouvoir LE BARCARES	PASTOR-BARNEOUD Aurélie	
VILLELONGUE DE LA SALANQUE	TOULOUSE Christian		DEFFRADAS Whueymar	PRESENT
VILLENEUVE DE LA RAHO	IRLES Jacqueline		CRETON Michel	PRESENT
VILLENEUVE DE LA RIVIERE	PASCAL Patrcik	PRESENT	CORREA Anabel	
VINGRAU	CAMPS Philippe	PRESENT	BERGERON René	